29-06-2025-Dai-02_DH_PAN_28_04_2016-2.qxp 6/28/2025 9:01 PM Page 1




Government of Goa
**OFFICE OF THE CIVIL REGISTRAR-CUM-SUB REGISTRAR, SALCETE**
Room No. 209, 2nd floor, Mathany Saldhana Administrative Complex, Margao-Goa Office Tel. No. 9405864458 / Office Email: crsrsalcete-rd.goa@nic.in

No: CR/SR/SAL/1520/2025 Dated 09/05/2025

**NOTICE**

Office of the Civil Registrar-Cum-Sub Registrar and Special Notary, Salcete.

Shri. Kiran Harish Mesta, Jt. Civil Registrar-Cum-Sub Registrar I & II and Special Notary in the said Judicial Division of Salcete, Margao.

In accordance with Section 346(11) of the Goa Succession Special Notaries and Inventory Proceedings Act 2012 it is hereby made public that by Deed of Declaration of Heirship dated 05/05/2025 duly recorded under Book No. 1730 at page 43V to 45V of the office, the following is recorded:

That Mr. Jose Venancio Pedrinho Pereira Dias son of late Antonio Jose Estevao Guilherme Dias, died on Tenth day of December of the year two thousand and three at Fatorda, without executing any will or gift or any other testamentary disposition of his last wish leaving behind as his wife Mrs. Aida Maria Do Ceu da Silva Colaco, alias Aida Maria Do Ceu Dias and also known as Ida Maria Do Ceu Dias, widow and moiety holder, and his following children/heirs namely 1) Mr. Wilander Guilherme Dias, married to Mrs. Cassie Merlyn Pereira, 2) Mrs. Maradona Vianey Dias, married to Mr. Ceasar Alfred Silveira, as his "sole and universal heirs". there being no one else or no other person or heir who in terms of Law of Succession in force in this State of Goa may prefer the estate left by the deceased persons.

**Any person having objection to this deed may file in this office within one month from the date of its publication.**

Seal Sd/-
(**Shri. Kiran Harish Mesta**)
Special Notary and Jt. Civil Registrar-cum-Sub-Registrar I&II, Salcete Margao.

*Sandeep Ads*



VILLAGE PANCHAYAT UGUEM SANGUEM GOA
Ref: VP/U/SAN/2025-26/ 409
Date: - 27/06/2025

**ORDINARY GRAM SABHA MEETING NOTICE**

All the Gram Sabha members are hereby informed that the Ordinary Gram Sabha meeting of V.P. Uguem is called on **06/07/2025 at 9.30 a.m.** in the V.P. Uguem hall to transact the following business on the Agenda:-

All are requested to be present at above Place date & time.

**AGENDA**

**1.** To read and confirm the proceedings of the previous Gram Sabha.
**2.** To Discuss and approve Supplementary Gram Panchayat Development Plan 2025-2026.
**3.** To place & discuss the correspondence received from Public.
**4.** To place & discuss the correspondence received from any Government Department.

Sd/- ( Sarpanch ) Seal
V. P. Uguem, Sanguem Goa

**N. B. i)** In case there is no Quorum, as required under section 5(6) of the Goa Panchayat Raj, Act: 1994, the same shall stand adjourned for half an hour after fifteen minutes from the appointed time, the meeting shall be held soon thereafter to transact the business on the agenda of the meeting irrespective of the quorum.
**ii)** If any member of the Gram Sabha desires to submit his / her proposal for the consideration of the Gram Sabha he / she may do in writing, so as to reach the undersigned Four days before the date of the Gram Sabha.



**CHANGE IN NAME**

I, **NOORAHAMAD MAHAMADHUSEN KALLOLI**, R/O H.No. 54, Costimol, Calem, Sanguem, South - Goa. do hereby change my name from **NOOR AHAMAD** TO **NOORAHAMAD MAHAMADHUSEN KALLOLI** Hereinafter, in all my dealings and Official documents I will be known by the name **NOORAHAMAD MAHAMADHUSEN KALLOLI**.

Sd/- **NOORAHAMAD MAHAMADHUSEN KALLOLI**



**PUBLIC NOTICE**

This is to bring to the notice of the general Public that the Original Agreement for Sale dated 17.03.2017, executed by and between Captain Michael John Anthony D'souza and his wife Mrs. Pamela Margaret D'souza as the Vendors, Mr. Ravikumar Bharbhare, Mrs. Bhagyalaxmi R. Bharbhare and Mr. Ajaykumar Bharbhare as the Purchaser, duly registered in the Office of Sub Registrar of Mormugao at Vasco da Gama, Goa under registered No.MOR-BK1-00396-2017, dated 20.03.2017 has been misplaced/lost.

I have also reported before Vasco Police Station on 21.06.2025 that I have misplaced/ lost original document i.e (1) Agreement for Sale dated 17.03.2017, and a missing/lost Article Certificate has been issued to me by Vasco Police Station bearing No. 1324/2025, dated 23.06.2025.

If the aforesaid documents are found by any person the same be returned to the undersigned at the below mentioned address.

Place: Vasco-da-Gama, Goa.
Date: 28/06/25

Sd/-
**(MR. PANKAJ KUMAR)**
Address: F No. B5, Navalkar Building, Mangor Hill Junction, Vasco Da Gama, Goa.

*Sandeep Ads*


# वेरे - वाघुर्मे येथे फणसाचे झाड कोसळल्याने कारचे नुकसान

कुळण - सावईवेरे - कुळण वाड्यावरील स्विफ्ट कारगाडीवर फणसाचे झाड कोसळून कारचे मोठ्या प्रमाणात नुकसान झाले

■ *टीम दैनिक हेराल्ड*

**सावईवेरे दि. २८ :** वेरे – वाघुर्मे ग्रामपंचायत क्षेत्रातील कुळण वाड्यावर फणसाचे मोठे झाड मुळासकट उन्मळून झाडाची भली मोठी फांदी कार गाडीवर कोसळल्याने कारचे मोठ्या प्रमाणात नुकसान झाले आहे. सुदैवाने यात कुठलीही जिवीत हानी झाली नाही. सदर घटना आज शुक्रवारी दुपारी दीडच्या सुमारास घडली.

गेल्या काही दिवसांपासून अधूनमधून पडणाऱ्या पावसामुळे आज शुक्रवारी सावईवेरे गावातील कुळण वाड्यावरील अंतर्गत रस्त्याच्या बाजूस असलेले मोठे फणसाचे झाड दुपारी दीडच्या सुमारास अचानक मुळासकट कोसळले. या झाडाच्या विरुद्ध बाजूला संजय गावडे यांनी पार्क करून ठेवलेल्या स्विफ्ट कार ( जी. ए. ०५ एफ. २१२८) वर झाड कोसळले. यामुळे संपूर्ण रस्ताही बंद झाला होता. सदर झाड वीज तारांवर कोसळल्याने काही वेळ या भागातील विद्युत पुरवठाही खंडित झाला होता. झाड पडले तेव्हा आजूबाजूला कुणीही नसल्याने सुदैवाने जिवीत हानी टळली.

स्थानिकांनी अग्निशामक दल व वीज विभागाला पाचारण करण्यात आले. अग्निशामक दलाच्या जवानांनी त्वरित घटनास्थळी धाव घेत सुमारे तीन तास पावसाची तमा न बाळगता झाड कापून रस्ता मोकळा केला. सावईवेरे वीज विभागाच्या कर्मचाऱ्यांनी भर पावसात काम करून त्वरित वीज पुरवठा पूर्ववत सुरू केला. अग्निशामक दलातील जवान व वीज विभागाचे कर्मचारी यांच्या तत्पर कार्यसेवेचे ग्रामस्थांनी कौतुक केले आहे. पावसामुळे पडझडीच्या घटना घडत असल्याने झाडाखाली गाडी लावणे किंवा थांबणे धोक्याचे झाले आहे.

पान १ वरून

## माझी बस योजनेचे पुनरुज्जीवन

या सुधारित योजनेत नोंदणी लवकर झाल्यास जास्त फायदा मिळणार असल्याचे मुख्यमंत्र्यांनी स्पष्ट केले. या वेळी प्रतीकात्मक स्वरूपात बसमालकांना इंधन अनुदानाचे धनादेश, मंजुरी पत्र आणि स्वाइप मशीन वितरित करण्यात आले.

कार्यक्रमात उपस्थित वाहतूक मंत्री माविन गुदिन्हो यांनी सांगितले की, डिजिटल रूट ट्रॅकिंग आणि राष्ट्रीय वाहतूक कायद्यांची अंमलबजावणी करताना सरकार खासगी बस आणि टॅक्सी चालकांचे हित लक्षात घेऊनच धोरण ठरवत आहे.

गुदिन्हो म्हणाले, डिजिटल मीटर अनिवार्य असताना त्याविरोधात गैरसमज पसरवले जात आहेत. सरकार प्रामाणिकपणे वाहतूक व्यवस्थेच्या क्रांतीसाठी प्रयत्नशील आहे.

या कार्यक्रमाला आमदार उल्हास तुयेकर, कदंब महामंडळाचे अध्यक्ष, संचालक प्रवीणमल अभिषेक, व्यवस्थापक रोहन कासकर, डिचोली ठढज अधिकारी संजय पारोडकर, वाहतूक संचालक अनिल सावंत आदी उपस्थित होते. जिल्हा पंचायत सदस्य गोपाळ सुलकर, ताम्हणकर यांनीही कार्यक्रमाला संबोधित करत सरकारच्या उपक्रमाचे स्वागत केले.

श्रीकृष्ण मंदिरात बोगमाळो येथे २९वे भजन सादर करताना मोरुडकर पथकाचे कलाकार वासुदेव फडते, विजय केरकर, तुकाराम नाईक, संतोष मोरुडकर, संदेश नेरुरकर सोबत पुरोहित सुयोग बापट.


**IN THE COURT OF THE JOINT MAMLATDAR II OF PERNEM TALUKA, PERNEM GOA**

Case No. JM-II / MND / 05 / 2024

1. Mr. Joaquim P. Fernandes 2. Mrs. Cony Fernandes, Both r/o H. No. 478, Khalchawada, Arambol, Pernem, Goa ....Applicant

V/S

1. Shri Shashikant Shivram Kerkar (Since deceased through his legal heir) a) Smt. Shyamal alias Shamal Vijaykant Kerkar, R/o. F-1, 1st Floor, Radha Building, Fatorda, Margao, Salcete, Goa 1. Smt. Fulerin Rodrigues (Since deceased through his legal heir) 2.a) Mr. Gabriel Martin Rodrigues 3. Shri Manuel Rodrigues (Since deceased through his legal heir) 3.a) Mr. Piadade Manual Rodrigues 1. Shri Custan Pedro Fernandes 2. Shri Juze Alas Fernandes (Since deceased through his legal heir) 5.a) Mr. Simao Juze Alas Fernandes 3. Shri Anton Shavier Fernandes (Since deceased through his legal heir) 6.a)Mr. Nelson Michael Fernandes 7. Shri Imid Fernandes (Since deceased through his legal heir) 7.a) Mr. Libano Philip Fernandes 1. Smt. Carmelin Alfonso 2. Smt. Natalin Rodrigues 3. Shri Francis AMC Fernandes (Since deceased through his legal heir) 10.a)Mr. Zacharias Manuel Fernandes 4. Shri Anton Fernandes 5. Shri Ished Fernandes (Since deceased through his legal heir) 12.a) Russel Ished Fernandes 6. Shri Pedro Fernandes (Since deceased through his legal heir) 13.a)Mr.Cloude Michael Fernandes 7. Shri Philips Fernandes (Since deceased through his legal heir) 14.a)Mr. Andrew Philips Fernandes 8. Smt. Fulamen Rodrigue 9. Shri Manuel Rodrigue (Since deceased through his legal heir) 16.a) Blasco Manuel Rodrigue 10. Shri Custan Fernandes 11. Shri Jun Fernandes (Since deceased through his legal heir) 18.a) Mathew Juze Fernandes 12. Smt. Mari Anton Fernandes (Since deceased through his legal heir) 19.a) Alex Xavier Fernandes 13. Shri Vincent Fernandes 14. Shri Salvador Fernandes (Since deceased through his legal heir) 21a) Itorino Salvador Fernandes15. Smt. Carmelin Alfonse (since deceased through his legal heir) 22a) Regan Anthony Fernandes, All r/o Khalchawada, Arambol, Pernem, Goa 403524 ..... Opponents

PUBLIC NOTICE

To, The All Opponent

**WHEREAS** the applicant have made an application under section 8A of Goa Daman and Diu Mundkar (Protection from Eviction) Act 1975 in this Court against you with respect to the House bearing No. 478 situated in the property bearing Survey No. 179/0 of Village Arambol, Pernem, Goa

**WHEREAS** the notice sent to the opponent is returned by the postal authorities with remark "Addressee Expired".

**AND WHEREAS** the applicants vide his application dated 07/05/2025 along with affidavit have stated that he is not aware about the applicants new address mentioned in the cause title and has prayed that the unserved opponents may be served notice by way of substitute service i.e. by publishing notice in the local daily newspaper.

**AND WHEREAS** after considering the request of the applicant, I have come to the conclusion that this is a fit case for publishing the notice in daily newspaper.

**NOW THEREFORE** notice is hereby given under Order V Rule 20(1-A)of CPC 1908 to Opponents to appear in this Court on **29/07/2025 at 10.30 a.m.** in person or through duly authorizes agent failing which ex-parte order shall be passed and the matter shall be decided in her absence.

Given under my hand and the seal of this Court on this 25th day of June 2025

Sd/- **Pravind J. Gawas** Seal
Joint Mamlatdar I of Pernem & Holding Additional Charge of Jt. Mamlatdar II Pernem, Goa



**PUBLIC NOTICE**

The General Public is hereby informed that my client intends to purchase all that parcel of plot of land admeasuring 1,075 sq. mtrs., known as "BAMBOO PLANTATION" or "ESMITA WADO", situated within the limits of Village Panchayat of Socorro, Bardez Taluka and Sub-District of Bardez, North Goa District, State of Goa, registered in the Land Registration Office of Bardez under no. 30506 at folio 123v of Book B-78 and enrolled in the Revenue Office of Bardez under Matriz no. 356 and surveyed in the New Record of Survey under no. 38/25 of Village Socorro, Bardez, Goa, District of North Goa of the State of Goa, more fully described in the Schedule below and hereinafter referred to as the "SAID PROPERTY", from the owners **MRS. CARON PURIFICATION BARRETO, MR. CLYDE FRANCIS BARRETO** and **MRS. JEWEL RODRIGUES**, all residing at House no. 709, near old Mahindra Showroom, Porvorim, Bardez, Goa 403501; who have acquired the title to the SAID PROPERTY by inheritance.

**SCHEDULE**
**(DESCRIPTION OF THE SAID PROPERTY)**

ALL that parcel of plot of land admeasuring 1,075 sq. mtrs., known as **"BAMBOO PLANTATION"** or **"ESMITA WADO"**, situated within the limits of Village Panchayat of Socorro, Bardez Taluka and Sub-District of Bardez, North Goa District, State of Goa, registered in the Land Registration Office of Bardez under no. 30506 at folio 123v of Book B-78 and enrolled in the Revenue Office of Bardez under no. 356 and surveyed in the New Record of Survey under no. **38/25** of Village **Socorro**, Bardez, Goa, District of North Goa of the State of Goa and is bounded as under:
On the North: by property bearing Survey no. 38/23; On the South: by property bearing Survey no. 38/26; On the East: by property bearing Survey no. 38/24; On the West: by highway.

That any person or persons or firm, company or bank/s or financial institution/s, legal entities etc., having any claim, right, title relating to and/or to the above said property, whether by way of inheritance, mortgage, sale, gift, agreement, lien or lease or any other right or interest of whatsoever nature in the above SAID PROPERTY, is/are hereby requested to make known to such claim or claims, if any, to the undersigned Advocate together with copies of valid title documents supporting such a claim or claims or rights, ***within a period of 15 (Fifteen) days*** (both days inclusive) from the date of publication of this notice, failing which any such claim of any party shall be deemed to have been waived for all legal and practical purposes and shall not be entertained thereafter and my client will be free to proceed with the proposed purchase of the SAID PROPERTY and shall be always considered as bonafide purchaser in good faith.

Sd/- **Adv. Jairaj Lohar**
First Floor, Coelho Pereira Building, D.B. Marg, Panaji, Goa 403001



**NOTICE UNDER ORDER 5 RULE 20(IA) C.P.C.**
**IN THE COURT AD- HOC DISTRICT JUDGE -1 (FTC) at MAPUSA**
**Execution Application No. 220 / 2022**

The Lokmanya Multipupose Co-op Society Ltd., ....Decree Holder
V/s
Smt. Reshma Anwar Sounur & 3 Ors. ..Judgment Debtors

**NOTICE**

To, Judgment Debtors:
1) Smt. Reshma Anwar Sounur, R/o H.No. 646, SBI Colony, Torda Porvorim Bardez Goa.
2) Shri. Anwar Noorahmad Sounur, R/o H.No.101/8, Volant, Baba Tiles, Ramnagar, Verem, Alto-Betim, Bardez Goa.

WHEREAS, the Adv. for Decree Holder has made an Execution application before this court for execution of award dated 16.04.2021 by Arbitrator in Arbitration case No. ARB/LOK/GOA/Mapusa/35/16 and therein filed an application requiring you to file an affidavit of the assets available to execute the Award of the Arbitrator.

AND WHEREAS, notice sent to you at the last available address has been returned to this court as 'unserved'.

AND WHEREAS, the Adv. for Decree Holder has prayed for substituted service by publication in the local daily newspaper circulating in the locality in which the said JD No. 1 and 2 were known to have last resided and whereas this Court is satisfied that this is a fit case for ordering such a service.

NOW, therefore, notice is hereby given to you under Order 5 Rule 20(1-A) C.P.C. to appear before this Court either in person or by a pleader duly instructed on **21.07.2025 at 02.30 p.m.** and file your reply.

TAKE, further notice that in default of your appearance on the day above mentioned, the matter will be heard and determined in your absence.

GIVEN, under my hand and the seal of the court this 21st day of the month of June, 2025.

**Sd/- (Stenographer Gr.I)** SEAL
**By Order of Ad-hoc District Judge-1 (FTC) Mapusa**


# पूजा राऊळचे राज्य जलतरण स्पर्धेत नेत्रदीपक यश

■ *टीम दैनिक हेराल्ड*

**साळ, दि. २७ :** सारस्वत शिक्षण संस्था संचलित पुरुषोत्तम वालावलकर उच्च माध्यमिक विद्यालयाची विद्यार्थिनी पूजा तुकाराम राऊळ हिने राज्य पातळीवरील जलतरण स्पर्धेत नेत्रदीपक यश संपादन केले.

फोंडा, गोवा येथे आयोजित केलेल्या ३६ व्या राज्य जलतरण चॅम्पियनशिप स्पर्धेत पुरुषोत्तम वालावलकर उच्च माध्यमिक विद्यालयाची विद्यार्थिनी पूजा तुकाराम राऊळ हिने सिनियर गटातील जलतरण स्पर्धेत ३ सुवर्ण आणि २ रौप्य अशी वैयक्तिक पातळीवरील पाच पदके मिळवून या स्पर्धेत अव्वल आली आहे. तसेच ४०० मीटर फ्री स्टाईल जलतरण स्पर्धेत राज्य पातळीवरील रेकॉर्डही तिने मोडले आहे. याशिवाय रिले स्पर्धेमध्येही तिने १ सुवर्ण आणि १ रौप्य पदकाचीही ती मानकरी ठरली आहे.

तिच्या या नेत्रदीपक यशाबद्दल विद्यालयाच्या प्राचार्या सुप्रिया नेत्रावळकर यांनी अभिनंदन केले आहे. ती धारगळ या गावातील असल्याने धारगळवासियांकडून अभिनंदन होत आहे.

जलतरणपटू पूजा राऊळ हिचे अभिनंदन करताना विद्यालयाच्या प्राचार्या सौ. सुप्रिया नेत्रावळकर


**CHANGE OF NAME**

I, **Sincletica Ruzario** W/o of Menino Socorro Caetano Ruzario, holding Indian passport no Z2424128 date 20-10-2015 issued at Bahrain having permanent residence at H no 437 Gunevaddo, Varca, Salcete, Goa presently residing at H no 834 Road no 1323, Block 513, Maqabah will henceforth be known as **SINCLETICA** surname **PEIXOTO** objections if any may be forwarded to Embassy of India, P. O. Box no 26106 Al-Seef, Kingdom of Bahrain.



**PUBLIC NOTICE**

The General Public is hereby informed that my client intends to purchase all that parcel of plot of land admeasuring 1,175 sq. mtrs., known as "ERIMITA WADO", situated within the limits of Village Panchayat of Socorro, Bardez Taluka and Sub-District of Bardez, North Goa District, State of Goa, neither registered in the Land Registration Office of Bardez nor enrolled in the Taluka Revenue Office, but presently surveyed under Survey no. 38/26 of Village Socorro, Bardez, Goa, District of North Goa of the State of Goa, more fully described in the Schedule below and hereinafter referred to as the "SAID PROPERTY", from the owner **MS. BOADICEA LOUISE D'SOUZA**, residing at House no.174A, NH17, near old Mahindra Showroom, Socorro, Porvorim, Bardez, Goa 403521 who has acquired the title to the SAID PROPERTY by virtue of Deed of Sale dated 10th October 1995, registered under no. 1419, Book no.1, Vol no. 404 on 22nd August 1996.

**SCHEDULE**
**(DESCRIPTION OF THE SAID PROPERTY)**

ALL that parcel of plot of land admeasuring **1,175** sq. mtrs., known as **"ERIMITA VADO"**, situated within the limits of Village Panchayat of Socorro, Bardez Taluka and Sub-District of Bardez, North Goa District, State of Goa, neither registered in the Land Registration Office of Bardez nor enrolled in the Taluka Revenue Office, but presently surveyed under Survey no. **38/26** of Village **Socorro**, Bardez, Goa, District of North Goa of the State of Goa and is bounded as under:
On the North: by property bearing Survey no. 38/25 and partly by property bearing Survey no. 38/24; On the South: by pathway; On the East: by pathway; On the West: by highway.

That any person or persons or firm, company or bank/s or financial institution/s, legal entities etc., having any claim, right, title relating to and/or to the above said property, whether by way of inheritance, mortgage, sale, gift, agreement, lien or lease or any other right or interest of whatsoever nature in the above SAID PROPERTY, is/are hereby requested to make known to such claim or claims, if any, to the undersigned Advocate together with copies of valid title documents supporting such a claim or claims or rights, ***within a period of 15 (Fifteen) days*** (both days inclusive) from the date of publication of this notice, failing which any such claim of any party shall be deemed to have been waived for all legal and practical purposes and shall not be entertained thereafter and my client will be free to proceed with the proposed purchase of the SAID PROPERTY and shall be always considered as bonafide purchaser in good faith.

Sd/- **Adv. Jairaj Lohar**
First Floor, Coelho Pereira Building, D.B. Marg, Panaji, Goa 403001


# बलराम विद्यालयात ड्रग्ज गैरवापराबाबत जनजागृती

अर्धफोंड–पैंगीण येथे विद्यार्थ्यांशी संवाद साधताना पी. एस. आय विशाल वेळीप.

■ *टीम दैनिक हेराल्ड*

**आगोंद, दि.२८:** अर्धफोंड–पैंगीण, काणकोण येथील बलराम उच्च माध्यमिक विद्यालयात आंतरराष्ट्रीय ड्रग्ज गैरवापर आणि अवैध तस्करी विरोधात विशेष कार्यक्रम आज रोजी साजरा करण्यात आला.

यावेळी ११ वी वाणिज्य'च्या विद्यार्थ्यांनी भित्तिपत्रक बनवले होते. त्याचे अनावरण प्रभारी शिक्षिका सौ कविता गावकर यांच्या हस्ते झाले. विद्यार्थीनी अदिती वेळीप हिने आपले विचार व्यक्त केले. शिक्षिका सुविधा कोमरपंत हिने ड्रग्जच्या वाईट परिणामाविषयी विद्यार्थ्यांना जागृत केले.

या कार्यक्रमासाठी पी. एस. आय. विशाल वेळीप व पी. सी. राहुल नाईक यांची उपस्थिती लाभली होती. त्यांनी विद्यार्थ्यांना अंमली पदार्थाचा निषेध करण्यास प्रेरित केले व त्याचबरोबर सायबर क्राईम विषयी ही विद्यार्थ्यांना सतर्क केले. यावेळी ज्येष्ठ शिक्षिका तृप्ती केरकर यांच्या हस्ते उपस्थित मान्यवरांना स्मृतीचिन्ह भेट देण्यात आले.


केनरा बैंक Canara Bank A Govt. of India Undertaking — सिंडिकेट Syndicate

**शाखा कार्यालय : एसएमई मडगाव (5242)**

संदर्भ : सीएनआरबी/5242/ई–ऑक्शन/2024-25/13 दि. 27.06.2025

**विक्री सूचना**

**सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 8(6) व ९ खाली स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना**

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या तरतुदींखाली येथे खाली वर्णिलेल्या स्थावर मालमत्ता व जंगम मालमत्ता ज्या ताब्यात घेण्यात आल्या आहेत त्या जाहीर लिलावाने विकल्या जातील, अशी नोटीस याद्वारे देण्यात येत आहे.

**1. सुरक्षित धनकोचे नाव व पत्ता : कॅनरा बँक, एसएमई मडगाव शाखा**

**2. कर्जदार /हमीदाराचे नाव आणि पत्ता :** मे. गोवन फुड्स एन्टरप्रायजेस, प्लॉट क्र. 17, ऑटोनगर बडाबा रोड, कियाद्ब इंडस्टीयल एरीया, रामतीर्थ नगर, बेळगावी, कर्नाटक–590016. श्री. फहीद मोहम्मद शेख (प्रोप्रायटर), फ्लॅट क्र. 5,4 था मजला, गोल्ड न हाईट्स, पाजीफोंड, मडगाव, गोवा 403601. **श्री. फहीद मोहम्मद शेख (प्रोप्रायटर),** घर क्र. 37–ए, इल्यास बिल्डींग, टू क्रॉस चॅनेलजवळ, मारुती मंदिर रोड, कादर अपार्टमेंटसमोर, रहीम मंजीलमागे, इंडोना, लयमत दवर्ली, सालसेत, मडगाव– 403707. **श्री. परवीन फहीद शेख (हमीदार),** 59 सेंट अँथोनी स्कूलसमोर, पाजीफोंड, मडगाव, दक्षिण गोवा, गोवा 403601. **श्रीमती हनिफा शेख (हमीदार),** 59 सेंट अँथोनी स्कूलसमोर, पाजीफोंड, मडगाव, दक्षिण गोवा, गोवा 403601. **श्री. जोशुआ फिरझानशेख (हमीदार),** 59 सेंट अँथोनी स्कूलसमोर, पाजीफोंड, मडगाव, दक्षिण गोवा, गोवा 403601. **श्रीमती मिशेल फातिमा शेख (हमीदार),** 59 सेंट अँथोनी स्कूलसमोर, पाजीफोंड, मडगाव, दक्षिण गोवा, गोवा 403601.

**3. दि. 31.03.2025 रोजी एकूण दायित्वे : रु. 69,86,623.93 (रु. एकोणसत्तर लाख शहाऐंशी हजार सहाशे तेवीस व पैसे त्र्याण्णव फक्त)** अधिक त्यापुढील व्याज, चार्जेस व इतर खर्च, काही असल्यास.

**4. (अ) लिलावाची प्रणाली : ई–लिलाव (ऑनलाईन), (ब) लिलाव सेवा पुरवठादाराचा तपशील : मे. पीएसबी अलायन्स (बांकनेट), संपर्क क्र. 8291220220, ईमेल आयडी : support.BAANKNET@psballiance.com**
**(क) लिलावाची तारीख व वेळ : दिनांक : 31.07.2025 वेळ : दुपारी 2.30 ते 3.00 (विक्री पूर्ण होईपर्यंत 5 मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह) (ड) लिलावाचे ठिकाण : ऑनलाईन https://baanknet.com/**

**५. ज्ञात भारांसह, काही असल्यास, स्थावर मालमत्तेचा तपशील व पूर्ण वर्णन**

पाजीफोंड, मडगाव येथील मडगाव शहर सर्वेक्षणाच्या पीटी शीट क्र. 205 च्या चलता क्र. 41 व 42 खाली सर्वेक्षित क्र. 563 (अर्बन) व 502 (रस्टीक) खाली मात्रिज मध्ये नोंदवलेली मालमत्तेवर बांधलेल्या 12.00 चौ.मी. क्षेत्रफळाच्या स्लीट पार्किंग क्र. 1 आणि 108.55 चौ.मी. सुपर बिल्ट अप क्षेत्रफळाच्या गोल्ड हाईट्स बिल्डींगमधील चवथ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. 5 या मालमत्तेचा संपूर्ण भाग. **चतु:सीमा पुढीलप्रमाणे : उत्तरेस :** बाल्कनी, **दक्षिणेस :** बाल्कनी, **पूर्वेस :** लिफ्ट ब्लॉक, **पश्चिमेस :** याच फ्लॅटची बेडरूम. **✻ भौतिक कब्जाखालील युनिट.**

**राखीव किंमत : रु. 34,50,000/- (रु. चौतीस लाख पस्तीस हजार फक्त)**
**ईएमडी रक्कम : रु. 3,45,000/- (रु. तीन लाख पंचेचाळीस हजार फक्त).**

**इतर अटी व शर्ती :**

**अ)** सदर मालमत्ता भारांसह, काही असल्यास, **जसे आहे जेथे आहे, जे आहे जे काही आहे आणि तेथे जे जे काही आहे** या तत्वावर विकल्या जातील. **ब)** मालमत्ता राखीव किंमतीपेक्षा जास्त किमतीला विकल्या जातील. **क)** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची पूर्ववेळ घेऊन कोणत्याही कामाच्या दिवशी **सकाळी 11.00 ते संध्या. 5.00** या कार्यालयीन वेळेत मालमत्तेची पाहणी करता येईल. **ड)** इच्छुक बोलीदारांनी **मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (इररपज्ञपशीं.लेा)** पोर्टलच्या ई–वॅलेटमधील मुद्दा क्र. 5 अनुसार राखीव किमतीच्या 10% दराने ई–वलेटमध्ये थेट बयाणा रक्कम ठेवीचा (ईएमडी) **30.07.2025 रोजी संध्या. 5.00 पर्यंत** जमा करावी किंवा सदर चलनात दिलेल्या खाते तपशीलात आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे ईएमडी चलान तयार करून जमा करावी. बोलीदारांना त्यांच्या बोली **रु. 25,000.00 (रु. पंचवीस हजार फक्त)** वा त्याच्या पटीत वाढवता येतील. **लिलाव बोली फक्त https://BAANKNET.COM या संकेतस्थळावरून 31.07.2025 रोजी दुपारी 2.30 ते 3.00 या** वेळात ऑनलाईन इलेक्टॉनिक बिडींग द्वारेच केल्या जातील. **इ) अधिक तपशीलसाठी कॅनरा बँक, एसएमई मडगाव शाखेला कोणत्याही कामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क क्र. 9004139406 / 0832-2860018, ईमेल आयडी : cb5242@canarabank.com यावर संपर्क करावा किंवा सेवा पुरवठादार मे. पीएसबी अलायन्स (Baanknet.com) संपर्क तपशील : मेसर्स पीएसबी अलायन्स (https://BAANKNET.COM) – 8291220220 ईमेल आयडी : support.Baanknet@psballiance.com फ)** जर बोलीदारांना इंटरनेटची सुविधा नाही परंतु ई–लिलावात भाग घ्यावयाचा असल्यास त्यांनी संबंधित मंडल कार्यालय किंवा एआरएम शाखेशी संपर्क करावा जे सुविधा केंद्र म्हणून आवश्यक व्यवस्था करतील.

दिनांक : 27-06-2025
ठिकाण : मडगाव

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
कॅनरा बँक


# डिचोली येथील वृद्धाश्रमात कायदेविषयक मार्गदर्शन

डिचोली : ज्येष्ठ नागरिकांसमवेत न्यायाधिश श्रीमती अनुराधा आंद्राद, ड. नारायण नार्वेकर, ड. पुष्पराज न्हावेलकर ,किरण बोर्डेकर ,डॉ गणपूले व ईतरडिचोली : ज्येष्ठ नागरिकांसमवेत न्यायाधिश श्रीमती अनुराधा आंद्राद, ड. नारायण नार्वेकर, ड. पुष्पराज न्हावेलकर ,किरण बोर्डेकर ,डॉ गणपूले व इतर

■ *टीम दैनिक हेराल्ड*

**डिचोली, दि. २७ :** अखिल गोमंतक मराठा रजक समाज्याच्या डिचोली येथील वृद्धाश्रमात ज्येष्ठ डिचोली तालुका कायदा सेवा समिती तर्फे कायदेविषयक मार्गदर्शन शिबिराचे आयोजन मंगळवार दिनांक २४ रोजी करण्यात आले होते. या कार्यक्रमाला डिचोली न्यायालयाच्या मुख्य न्यायाधीश श्रीमती अनुराधा आंद्राद या प्रमुख पाहुण्या म्हणून उपस्थित होत्या.श्रीमती आंद्राद यांनी या वेळी संपूर्ण आश्रमाची पाहणी केली व ज्येष्ठांसाठी मानवतेच्या दृष्टीकोनातून सुरू असलेल्या कार्याचे कौतुक केले.आपल्या स्वागत व प्रास्ताविक पर मनोगतातून पूयांनी ज्येष्ठांची सेवा ही ईश्वर सेवा असल्याचे सांगितले.राबवित येत असलेल्या सोयी सुविधा विशयी समाधान व्यक्त करून ज्येष्ठ नागरिकांना कायदेविषयक काही अडचणी आल्या तर आपल्याला कळवा आपण आपली माणसे आश्रमात पाठउन सहकार्य करीन असे सांगितले.

ज्येष्ठ नागरिकांसाठी असलेले कायदे ,तसेच त्यांचे हक्क या विषयी ड नारायण नार्वेकर यांनी सविस्तर माहिती दिली. आपल्या सनातन संस्कृतीमध्ये आजी आजोबा यांचे महत्त्व आजच्या पिढीला अवगत होणे काळाची गरज असल्याचे त्यांनी सांगितले. पुष्पराज न्हावेलकर यांनी शेवटी सर्वांचे आभार मानले.

या कार्यक्रमाला डिचोली तालुका कायदा समितीचे सचिव बोरकर,तसेच किरण बोर्डेकर . माळगांवकर आदिंची उपस्थिती होती या कार्यक्रमाच्या यवस्वी आयोजनासाठी दिक्षा गावडे दिक्षा देविदास आदिंनी सहकार्य केले.