६ मार्च २०२५

#### OFFICE OF VILLAGE PANCHAYAT CAMORLIM, SALCETE - GOA. No. VPC/2024-25/804 TENDER NOTICE Dated: 5/3/2025 The Sarpanch, Village Panchayat Camorlim on behalf of V.P. Camorlim, Salcete invites Percentage rate tender for the below entioned work from approved and eligible Contractors registered with State/PWD/CPWD/MES/Railways etc Class and Category stimated amoun tende Time put to tender Name of work (Rs.) no refundat (Rs.) (excluding GST) (Rs.) Limit As per old As per new registration Class IV & Class V & Repair of well at Megh Malaha 444233.40 8885/-60 above (RBLD above (RBLD/ Colony in Ward I at Kursabhat ir 4000 days BLDG) VP Camorlim Salcete Goa BLDG)

1. Application form along with payment will be accepted till 24/3/2025 upto 1 p.m. 2. Issue of tender forms on 25/03/2025 up to 01 p.m. 3. Sealed tender forms will be accepted along with E.M.D, D.C.R on 28/03/2025 upto 4.00 p.m. and will be opened on the me day at 4.30 p.m. in the presence of Sarpanch, EORE & Contractors if any. 4. The eligible Contractors should apply with certifie copies of G.S.T, PAN Card, IT Clearance, and valid Contractors Licence along with the application. 5. The payment for the complet work will be paid as per the availability of funds. 6. Unsealed and conditional Tenders will be rejected outright. 7. The Panchaya reserves the right to reject/accept any or all tenders without assigning any reason thereof. 8. The Contractors should produce original contractors License at the time of purchase of tender form

Seal Sd/- (Mr. Basilio Fernandes), Sarpanch, V.P. Camorlim, Salcete

OFFICE OF THE	OFFICE OF THE VILLAGE PANCHAYAT	
Pof No VP/PC/PDO /2024 2025/1510	TENDED NOTICE	Datad: 0

Sr. No.	Name of the work	Est. Cost Amount put to tender (excluding GST)	EMD. Rs.	Time period	Class and Category of Contractor		Cost of tender
					As per old registration	As per new registration	form Rs.
1	Construction of Protection wall to Tali near Tukaram Talekar house at Talewada, Ward No.1 in V.P. Betqui Candola Ponda Taluka.	356510.10	7130.00	90 days	IV & above BLDGS	V & above BLDGS	4000/-
2	Construction of steps from Bhupesh Naik house to Malu Naik house in Ward No. 02 in V.P. Betqui Candola Ponda Taluka.	437444.78	8749.00	60 days	IV & above BLDG/ RBLD	V & above BLDG/ RBLD	4000/-
3	Improvement and beautification of public well near Mahesh Naik house at Bagwada, Wno. 3 in V.P. Betqui Candola Ponda Taluka.	136873.05	2737.00	60 days	V & above BLDGS	V & above BLDGS	4000/-
4	Repair of well near Vagreshwar Temple at Ganapatiwada, W No.6 in V.P. Betqui Candola Ponda Taluka.	193706.03	3874.00	60 days	IV & above BLDGS	V & above BLDGS	4000/-

Cash/DD/DCR) 2. Date of issue of Blank tender form dt. 17/03/2025 up to 12.30 pm. 3. Date of receipt of seale tender dt. 19/03/2025 up to 12.30 pm. And will be opened on same day at 3.00 pm. 4. Application for issue of tender form shall be accompanied with.a) Attested copy of valid registration certificate of the contractor in the concerned category of world with detailed list indicating the present status on Rs.50/- Stamp Paper (however tender form will not be issued to the person who has works in hand more than four times the tendering limit). 5. EMD shall be in form of Demand Draft/ Deposit call Receipt ( DCR) Pay Order from Nationalised or Scheduled bank drawn in favour of The Sarpanch V.P. Betqui Candola payable at Marcel Goa 6. Contractor shall submit separate application for each work. 7. Unsealed and conditional tenders will be rejected outright The contractor shall quote the tender excluding GST & GST as applicable shall be paid separately on total value of work execut 3. Right to accept or reject any or all the tenders without assigning any reasons is reserved

Seal Sd/- Sarpanch, V. P. Betqui Candola

## हरमलात २० रोजी 'मी नथुराम गोडसे बोलतोय'

### **PUBLIC NOTICE**

otice is hereby given to the Public i eneral that Mr. Mustak Mohame aikh, S/o. Kader, R/o. H no 24 ampura . Near Aniuman High School Vasco da Gama, Goa is the own ALL that Flat No. A/F-3. Admeasuring of ALL that Flat No. A/r-3, Admeasuring 85.00 sq. meters, on first floor in Building A of the building Antrix Manor Co operative Housing Society Ltd, Dabolim. t is hereby informed to the general Publi hat the original Agreement for onstruction Cum Sale dated 13-01-200 egistered before the Sub-Registrar of Mormugao under Registration no. 11 a pages 438 to 454 of Book I, Volume no 273, and Antipages 438 to 454 of Book I, Volume no. 273 and Antrix Manor Co-operative Housing Society Ltd, Dabolim Share Certificate no 76 containing shares numbered 376 to 380 is lost and not traceable and accordingly Mr. Mustak Mohamed Shaikh have lodged a Missing Complaint before the Vasco Police Station on 21-01-2025.

That any person/Bank/Financia Institutions are hereby requested to lodge any Objection if any with Original documents within 7 days of the publication or else Mr. Mustak Mohamed Shaikh will be free to sell the above flat to any party or mortgaged the same with any Bank or Financial Institutions. Date: 05-03-2025

(Adv Rajkumar N. Naik) Advocate and Notary Shop no. 54, Second Floor Apna Bazar Bldg,Vasco da Gama, Goa Mb. 9423819813

on all working days during working hours upto 5.30 p.m

**Particulars** 

Collection of Market fee (Sopo)

Penha de Franca, failing which 10% interest will be charged.

Ref. No. VP/PDF/028/24-25/ 2292

टीम दैनिक हेराल्ड

हरमल, दि. ५: हरमल गावचे सुपुत्र तथा गोवा कला व संस्कृती

- PUBLIC NOTICE otified that as per my client Vithal Sagui Gunaji, R/o H.No. 328, Junaswad Mandrem, Pernem, Goa there is a lande roperty in the Village of Mandrem roperty known as "Chorancha Morva earing Survey No. 266 Sub Div 3 that a per my client his late father's name ppearing in the Occupant Column of For l and XIV at Serial No. 4 as Sagun Gunaji. That this said property is a commo property and my above client is one of the operty is not partitioned as on today. That General Public are made aware

o-owner of the said property and sa this Public Notice that no one shou nter into any agreement for sale. MOU et respect of above referred proper ithout prior permission or consent of n ent or not to execute any Sale Dee etc. The same shall be defective and car e challenged in Court of Law so, Gener Public are made aware by this Publi ntice to take note of the same

Sd/- D.Y. Govenkar ( Advocate & Notary ) Near Bhagwati Temple, Pernem, Goa Mob: 9422444383

VILLAGE PANCHAYAT PENHA DE FRANCA, BRITONA BARDEZ - GOA

TENDER NOTICE

The Sealed Tenders/Bid are invited from eligible persons i.e. (a person who is not a defaulter in any manner to the Panchaya and resident of the Penha de Franca Jurisdiction) for the collection of Market fees (Sopo) for the period from the month of 1s

April 2025 upto 31st March 2026 to reach to this office along with the receipt of earnest money deposit on 18-03-2025 ti 11.00 a.m. The Tender/bid will be opened on 20-03-2025 at 11.30 a.m. in the presence of the tenderers/bidders if any.

The right to reject any or all the tenders/bids received without assigning any reason thereto is reserved by the Office of the

The highest tender/bid will be accepted and tenderer or bidder will have to pay 50% of the accepted tendered/bid amount or

20.03.2025 before 12.30 p.m. by way of Demand Draft/Cash after acceptance of the tender/bid received, and the balance 50% within a period of three months i.e. on or before 20.06.2025 from the signing of agreement with the office of Village Panchaya

If the 1st Tenderer/bidder refused to pay 50% of the amount after acceptance of the tender/bid then the 2nd higher

The Conditions for the collection of Market fees (Sopo) are as per Goa Panchavat Rai Act, 1994, and imposition of Tax

Village Panchayat Penha de Franca. The terms and conditions are available in the office of Village Panchayat of Penha de Franca.

Tender/Bid

Amount

20.18.000.00

enderer/bidder will be given the order after payment of the required amount and or the same shall be cancelled

खात्याचे नाट्य प्रशिक्षक व दिग्दर्शक २०एप्रिल रोजी संध्याकाळी ७ वा संजय मयेकर यांनी पेडण्यातील निवडक कलाकारांना घेऊन 'मी गोडसे

नथुराम नाट्यनिर्मिती केली आहे. येत्या Office of the MORMUGAO MUNICIPAL COUNCIL VASCO-DA-GAMA, GOA Tel No.: (0832) 2512363 Email: co@mmcvasco.com

#### councilvasco@gmail.com Vebsite: www.mmcvasco.com Ref: No. MMC/Tax/74/Gen/NOC/F-8805/2024-25/ **PUBLIC NOTICE**

Mr. Naresh Shiva Khorjuvenkar, R/o. No.18I/CL50/1, Near Maruti Temple New Vaddem, Vasco Da Gama, Goa ha applied for Wholesale Sale of Indian Mad Foreign Liquor and Country Liquor in the premises bearing H. No.18l/50/2, Shop No. 1, Near Maruti Temple, New Vaddem Vasco-da-Gama, Goa 403802.

Persons residing within 15 meters of the proposed site may submit their objection in writing, if any, to the grant of above licence, to the Mormugao Municipal Council, clearly stating nature of nuisance that will be caused to them, within 15 (fifteen) days from the publication of this

(Siddhivinayak S. Naik Chief Office Mormugao Municipal Counc Seal

Dated: 04-03-2025

Time Limit /

Period

01.04.2025 to

माउंट कार्मेल सभागृहात नाटकाचा शुभारंभ होणार असल्याचे दिग्दर्शक संजय मयेकर यानी सांगितले आहे. त्यानिमित्ताने हरमल गावचे ग्रामदैवत श्री देव रवळनाथ देवाला श्रीफळ व 3. Garbage vehicle repair i.e. Engine मिठाई ठेऊन गाऱ्हाणे घातले व नाटकाच्या तालीमीचा शुभारंभ केला. यावेळी श्री सिद्धेश्वर कला मंचचे सर्व कलाकार, दिग्दर्शक संजय मयेकर, र्निमीती प्रमुख : उद्देश दिलीप पेडणेकर, श्री सिद्धेश्वर कला मंचच्या सचिव श्वेता नाईक, खजिनदारः हर्षदा गोकर्णकर, सहायक दिग्दर्शक

हरमल येथील अवर लेडी ऑफ

### **CHANGE IN NAME** I SANDESH MONJINATA NAIK R/O H NO 693

गजानंद तारी आदी उपस्थित

SANTARXETTE, AL-DONA. BARDEZ, GOA like to change my name from SANDESH MANJINATH NAIK to SANDESH MONJINATA GOPAL NAIK. Hereafter in all my dealing and documents I will be known by the name SANDESH MONJINATA

#### **CHANGE IN NAME**

I. CONSTANTINA GONSALVES. resident of H NO 24 DUNCOLIN SERAULIM, SALCETE, SOUTH GOA South Goa. 403708. Goa. INDIA would like to change my name from CONSTANTINA GONSALVES E FERNANDES to CONSTANTINA GONSALVES. Hereafter in all my dealings & documents, I will be known by my name CONSTANTINA GONSALVES.

## VILLAGE PANCHAYAT AGONDA CANACONA - GOA

Ref.No.VPA/CAN/Notice Inviting Quotation/2024-25/ 1330

### Dated :-04/03/2025

NOTICE INVITING QUOTATION Sarpanch Village Panchayat Agonda nvites sealed Quotation for rocurement of below items,

. Xerox machine for Panchayat control, module replacement, wiring

4. Pre cast RCC Slab-80 Nos. Upto 10:30 A.M. on 13/03/2025 and will be opened at 03:00 P.M. on the

Other details can be had from thi office during office hours. Sarpanch reserves the right accept or reject the process withou assigning any reasons.

Seal Sd/- Sarpanch. V. P. Agonda, Canacona - Goa

### N THE COURT OF JOINT MAMLATDAR - II OF BARDEZ AT MAPUSA, GOA

Sunila Sapra, R/o H. No. 59/B/9, Ansabha Mapusa, Goa B-122, Shivalik Malviya Naga

. Divya Minha 2. Munish Kumar 3. Rogu PUBLIC NOTICE

To The above named Opponents / Legal Heirifany / interested parties if any
WHEREAS, the applicant Sunila Sapra R/ H. No. 59/B/9, Ansabhat, Mapusa, Goa B-122 H. No. 59/B/9, Ansabnat, Mapusa, Goa B-122, Shivalik Malviya Nagar South Delhi has applied for mutation under section 96 of L.R.C. 1986 to include her name in the Occupant column under Sy. No. 295/7 of village Saligao, Taluka Bardez thereby deleting the existing name of Munish Kumar and Divy Minhas from Occupant Column and to delete
the name of Roque Silveira from the Tenan
Column therein, as per Deed of Sale Regd
No. BRZ-1-1864-2021 dated 05-05-20212 xecuted before Sub-Registrar of Bardez Idgement and Order No JM-V/TNC/NFG

DEC/Saligao /36/2019 passed in the Court of the Joint Mamlatdar-V of Bardez Taluka Mapusa, Goa.

AND WHEREAS, the notices in Form no. 2 were generated to be served to the party b registered A/D. Party was unserved with postal remark as unserved insufficient address, party expired etc hence to be served through Iternative means and so the notices ar rayed to be served by way of publication i

AND WHEREAS, the applicant have pray vide his application for substitute service, by publication of public notice in any one daily newspaper as required under Order V Rule 20(1A) of C.P.C. as the applicant does not know the legal heirs and the addresses of the interested parties.

All the interested parties are hereby giver

ne notice of the said mutation entry and called upon to submit to me their objections any to the mutation entry within 15 days fron the date of publication of this notice failing which the suitable order under the provision of LRC shall be issued by the certifying officer. Mapusa, Dated: 25/02/2025

Sd/- Shannon Chika De Almeida Joint Mamlatdar II of Bardez Seal Mapusa, Goa

Office of the Civil Registrar-Cum-Sub Registrar, Mormugao, Goa. hop No. 1 & 2, Karma Empress Building, Ground Floo Near KTC Bustand, Vasco da Gama, Goa. Telephone No.9405864461 No. CR/SR/MOR/169/2025 Dated: 27/02/2025

Office of the Civil Registrar-Cum-Sub Registrar and Special Notary Shri. Tushan Gurudas Kunkolienkar, Civil Registrar-Cum-Sub Registrar and Special Notary in the said Judicial Division. In accordance with the section 346(11

of "The Goa Succession Special Notaries and Inventory Proceeding Act, 2012", it is hereby made public that by a **Deed o Qualification of Heirs** dated 27/02/2025 drawn by and before me Shri. Tushar Gurudas Kunkolienkar, **Civil Registrar** Cum-Sub Registrar and Special Notar Normuga at Vasco-da-Gama, at pages 20 to 23 of Notarial Book No. 204 of this office, the following is recorded: That late Prakash Hari Parab, died on 23/09/2023, at Headland Sada,

Mormugao Goa and his wife late Shalir Prakash Parab alias Prabhavat Prakash Parab alias Geetha Prakash Parab alia Prabhawati Prakash Parab, died or 09/06/2024, at Goa Medical College will or gift or any other testamentar disposition of their last wish but leavin behind their children namely,(one) Kund Derinio their children harnery, (one) Anushke Prakash Parab changed to Anushke Abhinay Raut married to Abhinay Babaj Raut, (two) Hari Prakash Parab married to Prajwala Ramchondra Chorlekar changed to Prajwala Hari Parab and (three) Pallav Prakash Parab changed to Pallayi Rahy Prakash Parab changed to Pallavi Rahu Badiger married to Rahul Shrikan Badiger, as their "Sole and universa heirs". And besides them, there being no one else in terms of law of succession stil in force in this state of Goa who may prefer or concur along with them to the or concur along with them to th nheritance left by the said decease

Any person having objection to this deed may file their objection in this office within one month from the date

Place: Mormugao-Goa. Dated: 27/02/2025 Special Notary, Mormuga

### IN THE COURT OF THE CIVIL JUDGE, UNIOR DIVISION 'D' COURT AT MAPUSA, GO. Inventory Proceedings No. 506 / 2023 / I Shri Amit Shankar Morajkar ..... Applicant

ate Shri Xencora Ladu Morascar & anr

To, <u>The Interested Parties</u> 5. Smt. Rajani Rimanath Arlekar, daughter o ate Shri. Xencor Ladu Mosascar alias Shanka Ladu Morajkar, wife of Rimanath Arlekar, 6

ears of age, married, housewife . Shri Rimanath Fondu Arlekar, Son of Sl Fondu Arlekar, 67 years of age, married retired, Both resident of House No. no known Sai Vaddo, Near Sai Baba Temple Canca Parra, Bardez, Goa 403510 14. Shri Ramesh Shankar Morajkar, Son of Late Shr Morajkar, 71 years of age, married, retired 15 Smt. Rekha Ramesh Morajkar, wife of Ramesh Morajkar, 68 years of age, married housewife, Resident of House No. not known Sai Vaddo, Near Sai Baba Temple, Canca Parra, Bardez, Goa 403510 16. Mr. Uttar Shankar Morajkar, Son of Shri Xencor Ladı Morascar alias Shankar Ladu Morajkar, 75 years of age, married, retired, 17. Smt Sundari Uttam Morajkar, wife of Uttan

WHEREAS the applicant above named has filed an application under section 367 read with Section 375 of Goa Success Specia Notaries and Inventory Proceedings Act 2012.

AND WHEREAS the notice issued to you or he above last known address has be eturned unserved.

And whereas advocate for the Cabeca-d

Vear Sai Baba Temple, Canca Parra, Barde

Casal has filed an application praying tha you be served by substituted service by way of publication in local daily newspape and whereas this court is satisfied that this is a fit case for ordering such a service in the local daily widely circulated.

Now therefore, notice is hereby given to you under order 5 Rule 20(1-A) CPC, to

appear before this Court on 08/04/2025 a 02.30 p.m. in person or by a pleader t

Take further notice that in default of yo ppearance on the day before mentioned to latter will be heard and determined in your

Civil Judge Junior Divison 'D' Court Mapusa

Dated:- 05/03/2025

The Sarpanch, Village Panchayat Betqui Candola Ponda on invites sealed Percentage rate tenders from approved and eligible contractors registered in appropriate class and category of Goa State PWD for execution of below mentioned works.							
Sr. No.	Name of the work	Est. Cost Amount put to tender (excluding GST)	EMD. Rs.	Time period	Class and Category of Contractor		Cost of tender
					As per old registration	As per new registration	form Rs.
1	Construction of Protection wall to Tali near Tukaram Talekar house at Talewada, Ward No.1 in V.P. Betqui Candola Ponda Taluka.	356510.10	7130.00	90 days	IV & above BLDGS	V & above BLDGS	4000/-
2	Construction of steps from Bhupesh Naik house to Malu Naik house in Ward No. 02 in V.P. Betqui Candola Ponda Taluka.	437444.78	8749.00	60 days	IV & above BLDG/ RBLD	V & above BLDG/ RBLD	4000/-
3	Improvement and beautification of public well near Mahesh Naik house at Bagwada, Wno. 3 in V.P. Betqui Candola Ponda Taluka.	136873.05	2737.00	60 days	V & above BLDGS	V & above BLDGS	4000/-
4	Repair of well near Vagreshwar Temple at Ganapatiwada, W No.6 in V.P. Betqui		3874.00	60 days	IV & above BLDGS	V & above BLDGS	4000/-

Terms and Conditions: 1. Last date of receiving application dt. 15/03/2025 up to 11.30 pm along with cost of tender form (nor b) Attested copy of PAN card. c) Copy of valid GST registration and copy of system generated application, reference number (ARN) generated on GST common portal after filing latest returns as per GST Law. d) Declaration of the works in hand shall be submitted

क्षेत्रीय कार्यालय गोवा, पहिला मजला, मतियाज प्लाझा, 18 जून मार्ग, पणजी, गोवा -403001

EMD

50450.00

Seal SD/- (Sapnil Rama Chodankar) Sarpanch, V.P. Penha de Franca

द्र.क्र. 0832-2220324, मोबा. 7774060757, ईमेल: nparogoacanarank.com

ई-लिलाव विक्री सूचना : सिक्युरिटायझेशन अंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 8(6) व 9 मधील तरतुदींखाली स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव

fees and other rules, 1998.

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या तरतुर्दीखाली येथे खाली वर्णिलेल्या स्थावर मालमत्ता व जंगम मालमत्ता ज्या ताब्यात घेण्यात आल्या आहेत त्या जाहीर लिलावाने विकल्या जातील, अशी नोटीस याद्वारे देण्यात येत आहे.

लिलावाची तारीख व वेळ : 21.03.2025 (विक्री पूर्ण होईपर्यंत ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह). ईएमडी तारीख व वेळ: 20/03/2025 संध्या. 5.00 पर्यंत.लिलाव प्रणाली : ई-लिलाव (ऑनलाईन), लिलावाचे ठिकाण: https://baanknet.com/, लिलाव सेवा पुरवठादाराचा तपशील : मेसर्स पीएसी अलायन्स (बॅकनेट), संपर्क क्र. 8291220220

ईमेल−आयर्डी ः support.BAANKNET@psballiance.com, विक्री नोटीस तारीख 03/03/2025. कर्जदार /हमीदाराचे नाव आणि शाखा

#### श्री. अजीज बशीर अहमद कित्तूर, प्रोप्रा. : मे. अर्शद एजन्सीज, फफ्लॅट क्र.जी-1, काकोडा सेंटर को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, सासनमङ्की, काकोडा, कुडचडे, गोवा 403706. 2. श्रीमती फैजिया

अजीज कित्तर, फ्लंट क्र.जी-1, काकोडा सेंटर को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, सासनमड्डी, काकोडा, कडचडे, गोवा 403706, 3. श्री. अल्लाबक्ष बशीर कित्तर, प्रोप्रा. कित्तर टेडर्स, न्यू मार्केट, कडचडे, कडचडे, गोवा 403706 कुडचडे शाखा दर.क्र. 0832-2650504, 9977223997

केनरा बैंक Canara Bank

सिंडिकेट Syndicate

मे. गोवन फुड्स एन्टरप्रायजेस, प्लाट क्र. 17, ऑटोनगर बडाबा रोड, कियाद्व इंडस्ट्रीयल एरीया, रामतीर्थ नगर, बेळगावी, कर्नाटक-590016. श्री. फहीद मोहम्मद शेख (प्रोप्रायटर), फ्लॅट क्र. 5, 4 था मजला, गोल्डन हाईट्स, पाजीफोंड, मडगाव, गोवा 403601. श्री. फहीद मोहम्मद शेख (प्रोप्रायटर), घर क्र. 37-ए, इल्यास बिल्डींग, टू क्रास चॅनेलजवळ, मारुती मंदिर रोड, कादर अपार्टमेंटसमोर, रहीम मंजीलमागे, इंडोना, लयमत दवर्ली, सालसेत, मडगाव-403707. श्री. परवीन फहीद शेख (हमीदार), 59 सेंट अँथोनी स्कूलसमोर, पाजीफोंड, मडगाव, दक्षिण गोवा गोवा 403601. श्रीमती हनिफा शेख (हमीदार), ५९ सेंट अँथोनी स्कूलसमोर, पाजीफोंड, मडगाव, दक्षिण गोवा, गोवा 403601. श्रीमती मिशेल फातिमा शेख (हमीदार), 59 सेंट अँथोनी स्कूलसमोर, पाजीफोंड, मडगाव, दक्षिण गोवा, गोवा

403601

# एसएमई मडगाव शाखा

द्र.क्र. 0832-2860018 / 9004139406 मेसर्स ग्लेझटेक सिस्टींम्स (कर्जदार),गाळा क्र. 34, तळमजला,फेलिसिंता संकुल, घोगळ, मडगाव, गोवा 403601, श्री. विश्वेश पी. कामत (भागीदार/ हमीदार), घर क्र. 860, लेन-2, विद्यानगर कालनी, सालसेत, मडगाव, गोवा 403601 श्रीमती आरती व्ही. कामत (हमीदार), घर क्र. 860, लेन-2, विद्यानगर कालनी, सालसेत, मडगाव, गोवा 403601 श्री. मार्क एच. फिगरेदो (भागीदार /हमीदार) फ्लॅट क्र.एस-1, लुसियन अपार्टमेंट, फातोर्डा, सालसेत, गोवा 403602, श्रीमती मारिया सी. फिगरेदो (हमीदार) फ्लॅट क्र.एस-1, लुसियन अपार्टमेंट, फातोर्डा, सालसेत, गोवा ४०३६०२

मे. केन केमिकल्स प्रा. लि. (कर्जदार/गहाणवटदार), पत्ताः 1 इ-27, 2 एमआयडीसी लोटे परशुराम,

ता. खेड, रत्नागिरी, महाराष्ट्र, भारत् 415722, श्री. कुंदन आर मोरे (संचालक/हमीदार), पत्ताः 1 घर

क्र. 491, झोलीची वाडी, खेड तळे, रत्नागिरी, खेड महाराष्ट्र 415709, मे. केन केमिकल्स प्रा. लि.

(कर्जदार/गहाणवटदार), पत्ताः 2 तिसरा मजला, फ्लॅट क्र. 302,303, आनंद ट्रेड सेंटर, एमएमसी

समोर, वास्को द गामा 403802. श्री. कुंदन आर मोरे (संचालक/हमीदार), प्रताः 2 घर क्र. 861, मधुबन सोसायटी, वेराळ ता. खेड, जि. रत्नागिरी, महाराष्ट्र 415621. राजन एम देसाई, (संचालक/ हमीदार), बाजारपेठ, घरक्र. 2115, ता. खेड, जि. रत्नागिरी खेड, महाराष्ट्र 415709. शामकांत धारिया

(संचालक/हमीदार), हनुमान पेठ, खेड, खेड, रत्नागिरी खेड, महाराष्ट्र 415709. विशाल आर मोरे

(संचालक/हमीदार) फ्लॅट क्र. 506, टावर ४ एफ रेसिडेन्सी, वडगाव शेरी, ब्रह्मा सोसायटीमागे, वडगाव

पणजी शाखा

द्र.क्र. 7774005836

**श्री. शिवानंद मडकर,** 174, बायरो, आल्त आसगाव, उत्तर गोवा म्हापसा, गोवा 403507. **श्रीमती** 

दूर.क्र. 0832-2413955, 7774060750

शमिका मडकर, 174, बायरो, आल्त आसगाव, उत्तर गोवा म्हापसा, गोवा 403507.

ज्ञात भारांसह, काही असल्यास, स्थावर मालमत्तेचे तपशील आणि पूर्ण वर्णन, राखीव किंमत, ब.र.ठेव, लिलाव वेळ, बोलीवाढ मुल्य, यादिवशी दायित्व

काकोडा गान, कुडचडे, दक्षिण गोवा जिल्हा, गोवा येथील काकोडा गावाच्या सर्व्हे क्र. 131/12 खाली सर्वेक्षित 27.00 चौ.मी. क्षेत्रफळाच्या एच अँड एम क्लासिक इमारतीच्या तळमजल्यावरील गाळा क्र. 3. स**दर प्लॉटच्या चतुःसीमा : पूर्वेस :** कुडचडे काकोडा मार्ग, **पश्चिमेस** : बिल्डींगचा सेटबॅक, **उत्तरेस :** गाळा क्र. 4, **दक्षिणेस** : गाळा क्र. 2. 🕸 प्रतिमात्मक कब्जाखालील युनिट.

दि. 28.02.2025 रोजी एकूण दायित्वे : रु. 28,93,482.10 (रु. अट्टावीस लाख त्र्याण्णव हजार चारशे ब्याएंशी व पैसे दहा फक्त) अधिक त्यापढील व्याज, चार्जेस व खर्च, काही असल्यास.

राखीव किंमतः रु. 14,90,000.00 (रु. चवदा लाख नव्वद हजार फक्त), ईएमडी रक्कमः रु. 1,49,000.00 (रु. एक लाख एकोणपन्नास हजार फक्त), बोली वाढ रक्कमः रु. 25,000.00 (रु. पंचवीस हजार फक्त), लिलाव वेळ दपारी 12.30 ते 1.00

पाजीफोंड, मडगाव येथील मडगाव शहर सर्वेक्षणाच्या पीटी शीट क्र. 205 च्या चलता क्र. 41 व 42 खाली सर्वेक्षित क्र. 563 (अर्बन) व 502 (रस्टीक) खाली मात्रिज मध्ये नोंदवलेली मालमत्तेवर बांधलेल्या 12.00 चौ.मी. क्षेत्रफळाच्या स्लीट पार्किंग क्र. 1 आणि 108.55 चौ.मी. सुपर बिल्ट अप क्षेत्रफळाच्या गोल्ड हाईट्स बिल्डींगमधील चवथ्या मजल्यावरील फ्लॉट क्र. 5 या मालमत्तेचा संपूर्ण भाग. चतु:सीमा पुढीलप्रमाणे : उत्तरेस : बाल्कनी, दक्षिणेस : बाल्कनी, पूर्वेस : लिफ्ट ब्लॉक, पश्चिमेस : याच फ्लॅटची बेडरूम. \* प्रतिमात्मक कब्जाखालील युनिट

28.02.2025 रोजी एकूण दायित्वे: रु. 69,13,090.93 (रु. एकोणसत्तर लाख तेरा हजार नव्वद व पैसे त्र्याण्णव फक्त) अधिक त्यापुढील व्याज, चार्जेस, खर्च व इतर खर्च, काही असल्यास.

ाखीव किंमत रु. 38,00,000.00 (रु. अडतीस लाख फक्त), ईएमडी रक्कमः रु. 3,80,000.00 (रु. तीन लाख एंशी हजार फक्त), बोली वाढ रक्कमः रु. 25,000.00 (रु. पचवीस हजार फक्त) **लिलाव वेळ:** दुपारी **2.30** ते **3.00** 

अ.क. 1 गोवा राज्याच्या तालुका व उपजिल्हा सालसेतच्या मङगाव नगरपालिका क्षेत्रात मङगाव शहराच्या घोगळ प्रभागात असलेल्या बामण गल्ली या नावाच्या मालमत्तेचा वेगळा केलेला भाग असलेल्या मङगाव गोवाच्या शहर सर्वेक्षण कार्यालयात पीटी शीट क्र. 197 च्या चलता क्र. 71 खाली सर्वेक्षित 341 चौ.मी क्षेत्रफळाचा प्लॉट क्र. 24 जी मालमत्ता श्री. विश्वेश प्रकाश कामत यांच्या मालकीची असून क्र. 19739 खाली सर्वेक्षित आणि अनुक्रमे क्र. 1103, 1104 व 1102 खाली मडगाव च्या भू महसूल यादीत (मात्रिज प्रेडियल) नोंदवलेली आणि नवीन मालिकेच्या क्र. 10679, 26665 व 26770 खाली सर्व मडगाव येथील सालसेतच्या भू नोंदणी कार्यालयात (कॉन्झरव्हेटिया ओडी रेजियाटो प्रेडियल) नोंदवलेली असून एकास एक लागून असलेल्या तीन मालमत्ता मिळून झालेली एक मालमत्ता आहे. आणि चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे

पूर्वेस : पीटी शीट क्र. 197 चा चलता क्र. 39, पश्चिमेस : पीटी शीट क्र. 197 चा चलता क्र. 50, उत्तरेस : रस्ता, दक्षिणेस : पीटी शीट क्र. 197 चा चलता क्र. 39. \* प्रतिमात्मक कब्जाखालील युनिट **राखीव किंमतः रु. 87,50,000.00, ईएमडी र्कमः** रु. **8,75,000, लिलाव वेळः** सकाळी 11.30 ते 12.00

अ.क. 2 श्री. मार्क एच. फिगरेदोव आठ इतरांच्या नावे असलेल्या एकूण 1490 चौ.मी. क्षेत्रफळाच्या वास्को द गामा शहर सर्वेक्षणाच्या पीटी शीट क्र. 126 ए च्या चलता क्र. 38, 39, 40, 41 खाली एकत्रपणे प्लॉट क्र. 18, 19 व 20 अशा तीन लहान प्लॉट्समध्ये विभागलेल्या मोलो मोस्तीमांडो या नावाची संपूर्ण मालमत्ता. 898 चौ.मी. क्षेत्रफळाच्या पीट शीट क्र. 126 ए च्या चलता क्र. 38 खाली सर्वेक्षित प्लॉट क्र 18 वर बांधलेली इमारत. मोलो मोस्तीमांडो या नावाच्या क्षेत्रात असलेल्या गोवा राज्याच्या दक्षिण जिल्ह्यातील चिखली मुरगाव तालुक्यात प्राईम मोनार्च को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी इमारतीत 100 चौ.मी. क्षेत्रफळाचा फ्लॅट क्र. एफ-3 (नोंदणी क्र. एचएसजी(बी)-759/एसजी/2010 दि. 03/05/2010) \* प्रतिमात्मक कब्जाखालील युनिट

राखीव किंमतः रु. 41,10,000, ईएमडी र्कमः रु. 4,11,000, लिलाव वेळः दुपारी 12.00 ते 12.30

संच 3- मे. ग्लेझटेक सिस्टीम्स यांच्या मालकीचा कुंकळळी नगरपालिका क्षेत्रात कुंकळळी येथील कुंकळ्ळी औद्योगिक वसाहतीत त्यावर बांधलेल्या अदमासे 938 .76 चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्रफळ असलेल्या (बेसमेंट मजला, 219.96 चौ.मी., तळमजला 498.84 चौ.मी. व पहिला मजला 219.96 चौ.मी.) फॅक्टरी शेंड आणि 1000 चौ.मी. क्षेत्रफळाचा लीजहोल्ड प्लॉट क्र. एसबी-20\* प्रतिमात्मक कब्जाखालील युनिट

**राखीव किंमतः रु. 1,91,80,000**, ईएमडी र्कमः रु. **19,18,000, लिलाव वेळः** दुपारी **12.30 ते 1.00** मडगाव शाखा दूर.क्र. 0832-2703143, 7774005713

बोली वाढ किंमतः अ.क्र. २ वरील मालमत्तेसाठी रु. 50,000.00 (रु. पन्नास हजार फक्त) व अ.क्र. 1 व 3 वरील मालमत्तांसाठी रु. 1,00,000.00 (रु. एक लाख फक्त) व त्यापटीत. 28.02.2025 रोजी एकूण दायित्वे: रु. 7,32,52,371.04 (रु. सात कोटी बत्तीस लाख बावन्न हजार तीनशे एक्काहत्तर व पैसे चार फक्त) अधिक त्यापुढील व्याज, चार्जेस व इतर खर्च, काही असल्यास

संच क्र.1- त्यावरील विकास वा बांधकामासह 4050 स्के.मी. क्षेत्रफळाच्या लोटे गावाच्या तालुका व नोंदणी उपजिल्हा खेड, जिल्हा व नोंदणी जिल्हा रत्नागिरी मधील प्लाट क्र. इ-27/2 या नावाच्या लीज

होल्ड राईट्सहितची जमीन मिळकत आणि चतुःसीमाः पूर्वेसः प्लाट क्र. इ-27/1, पश्चिमेसः प्लाट क्र. ओएस-2, उत्तरेसः एमआयडीसी रोड, दक्षिणेसः प्लाट क्र. ई-26, मालकाचे नावः मे. केनकेमिकल्स प्रा राखीव किंमतः रु. 1,91,51,000/- (रु. एक कोटी एक्क्याण्णव लाख एक्कावन्न हजार फक्त), ईएमडी रक्कमः रु. 19,15,100/- (रु. एकोणीस लाख पंधरा हजार शंभर फक्त), लिलाव वेळ दुपारी

**संच क्र.2** – प्लाट क्र. इ 27/2 , एमआयडीसी फायर स्टेशनजवळ, लोटे, ता. खेड, रत्नागिरी, जि. महाराष्ट्रयेथे बसवलेली सर्व प्रकारची मशीनरी/यंत्रे यांचे तारणः 1. लिकीड रिअक्टर्स, 2. लिकीड रिअक्ट कुलर्स, 3. सेटलर्स, 4. क्रिस्टलायझिंग रिअक्टर्स, 5. लीच टँक्स, 6. मदर लीकर टँक, 7. इव्हापोरेटर्स, 8. सेंट्रीफ्युजेस, 9. ट्रे ड्रायर, 10. रेक्टीफायर, 11. बायलर्स, 12. इलेक्ट्रोलिटीक सेल्स, १3. चिलीग प्लांट, 14. कुर्लींग टावर्स, 15. जनरेटर्स, 16. थर्मो पॅक, 17. व्होल्टेज स्टॅबीलायझर्स, 18. फिल्टर प्रेस, 19. इतर टाक्या, 20. इव्हापोरेशन फीड टॅंक, 21. स्क्रू, 22. स्क्रू एअर काम्प्रेसर ब्लोअर, 23. सोलर सिस्टीम, 24. विद्युत इस्टालेशन, 25. लॅब उपकरणे, 26. एअर/पाणी/स्टीम पायपिंग, 27. फायर फायटींग उपकरणे, 28. किरकोळ यंत्रे, 29. थायरीस्टर कंट्रोल्ड रेक्टीफायर आईलकुलर, 30. ब्लोअर सेट, 31. सीआय

राखीव किंमतः रु. २,९०,७०,०००.०० (रु. दोनकोटी नव्वद लाख सत्तर हजार फक्त), ईएमडी रक्कमः रु. २९,०७,०००.०० (रु. एकोणतीस लाख सात हजार फक्त), लिलाव वेळ दुपारी 1.30 ते 2.00.

**बोली वाढ रक्कम:** रु. 1,00,000.00 (रु. एक लाख फक्त) संच क्र. 1 व 2 वरील मालम्ततेसाठी

मात्रिज क्र. 12 (जुना) खाली तालुका महसूल कार्यालयात नोंदणी असलेली परंतु भू निबंधक इल्हास यांच्या कार्यालयात न वर्णिलेला प्लाट जो करमळी ग्रामपंचायत हद्दीतकरमळी येथे टेरेनो डी कारपींटेरो य नावाच्या करमळी गांवात सर्व्हे क्र. 271/6 असलेली 1925 स्के.मी. क्षेत्रफळाच्या मोठ्या मालमत्तेचा भाग असलेला प्लाट -ए या मालमत्तेवरील प्लाटीनम रेसिडेन्सी करमळी नावाच्या इमारतीत 27 स्के.मी

असलेला गाळा क्र. एस-1. मालमत्तेच्या चतुःसीमाः उत्तरेसः जुआव कायतानो लोबो यांची मिळकत, दक्षिणेसः श्री. अनामारिया लार्झ्स सिल्वेरा इ परेरा यांच्या मालकीच्या प्लाट बी या मालमत्तेचा उर्वरित भाग.

28.02.2025 रोजी एकूण दायित्वेः रु. 4,11,64,497.07 (रु. चार कोटी अकरा लाख चवसष्ट हजार चारशे सत्त्वाण्णव व पैसे सात फक्त) अधिक त्यापुढील व्याज, चार्जेस व इतर खर्च, काही

पश्चिमेसः सार्वजनिक रस्ता, पूर्वेसः किल्ला या नावाने ओळखली जाणारी मालमत्ता. 🗱 प्रतिमात्मक कब्जाखालील युनिट. 17.02.2025 रोजी एकूण दायित्वेः रु. 40,28,010.00 (रु. चाळीस लाख अठ्ठावीस हजार दहा फक्त) अधिक त्यापुढील व्याज, चार्जेस व इतर खर्च, काही असल्यास.

राखीव किंमतः रु. 11,20,000.00 (रु. अकरा लाख वीस हजार फक्त), ईएमडी रक्कमः रु. 1,12,000.00 (रु. एक लाख बारा हजार फक्त), बाली वाढ रक्कमः रु. 25,000.00 (रु. पंचवीस हजार फक्त), लिलाव वेळ दुपारी 12.00 ते 12.30.

7. इतर अटी आणि शर्ती : अ) सदर मालमत्ता 'जसे आहे जेथे आहे, जे आहे जे काही आहे' आणि 'तेथे जे जे काही आहे' या तत्त्वावर भार, काही असल्यास, त्यासह विकल्या जातील. ब) मालमत्ता राखीव किंमतीपेक्षा कमी किमतीत विकल्या जाणार नाहीत. क) सदर मालमत्ता सकाळी 10.00 ते संध्या. 05.00 या वेळात कोणत्याही कामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची पूर्ववेळ घेऊन पाहता येतील. ड) इच्छुक बोलीदारांनी मेसर्स पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (Baanknet.com) यांच्या ई-वॅलेट मध्ये दिलेल्या तपशीलानुसार पोर्टलवर 20.03.2025 रोजी संध्या. 05.00 पर्यंत वा त्याआधी थेट राखीव किंमतीच्या 10% दराने बयाणा रक्कम ठेवीचा (ईएमडी) भरणा जमा करावा किंवा सदर चलनात दिलेल्या खाते तपशीलातील आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे ईएमडी जमा करून चलान तयार करावे. बोलीदारांना त्यांच्या बोली रु. 1,00,000.00 (रु. एक लाख फक्त) वा त्याच्या पटीत वाढवता येतील. लिलाव-बोली https://baanknet.com/ या संकेतस्थळावरून 21.03.2025 रोजी फक्त ऑनलाईन इलेक्ट्रानिक बिडींग द्वारेच घेतला जाईल. इ). अधिक तपशीलासाठी एआरएम शाखा, पणजी शाखा यांना यांना कोणत्याही कामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत मोबा.क्र. (+ 91 7722039869/7353372266/9975346086) या क्रमांकांवर संपर्क करावा, ईमेल आयडी : cb0308@canarabank.com किंवा सेवा पुरवठादार मेसर्स पीएसबी अलायन्स (बांकनेट) यांना संपर्क करावा. संपर्क तपशील मेसर्स पीएसबी अलायन्स (Baanknet)-8291220220 ईमेल support.Baanknet@psballiance. फ) जर बोलीदारांकडे इंटरनेट ॲक्सेस नसल्यास तरीही ई-लिलावात भाग घेण्यास ते इच्छुक असल्यास त्यांनी मंडल कार्यालय किंवा एआरएम शाखा यांना संपर्क करावा, ते सुविधा केंद्र म्हणून आवश्यक व्यवस्था करतील

दिनांकः 03.03.2025

प्राधिकृत अधिकारी

शेरी, पुणे पुणे, महाराष्ट्र 411014.

सेंट्रीफ्युगल कपल्ड पंप, 32. कार्यालयीन उपकरणे व फर्निचर. मालकाचे नावः मे. केन केमिकल्स प्रा. लि. 🗱 प्रतिमात्मक कब्जाखालील युनिट