Form No. URC-2
Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI
[Pursuant to section 374(b) of the companies Act, 2013 and rule 4(1) of the companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application has been made to the Registrar at Goa that **KAFMAR ENVIRONMENTAL SERVICES LLP** the LLP may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.
2. The principal objects of the company are as follows:
   The business shall be to undertake environmental business practices, greenbiz, climate change, corporate environmental practices, business, business and environment, trade or hire of related machinery and equipment, and other ancillary business to the attainment of principal business activity.
3. A copy of the draft Memorandum and Articles of association of the proposed company may be inspected at the office at **H. NO: 564 / BG / F1, 564 / BG / F2, South Goa, Benaulim, Goa, India,403507.**
4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at **Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector-5, IMT, Manesar, District: Gurgaon, Haryana – 122050,** within Twenty-One days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Dated this 07th day of February, 2025.

For **KAFMAR ENVIRONMENTAL SERVICES LLP**

SD/- **DIZZY FERNANDES**
DESIGNATED PARTNER

Date: 07/02/2025
Place: Benaulim, Goa.

IN THE COURT OF JOINT MAMLATDAR - II OF BARDEZ TALUKA, MAPUSA, GOA
Case No: JM-II / MND / SR / Saligao / 08 / 2024

1. Lucas Dos Remedious, S/o Avlino Dos Remedious, age 68 years, married, Indian National, Agriculturist 2. Mrs. Flory Sequeira Dos Remedios, w/o Mr. Lucas Dos Remedios, major, married, Indian National, both r/o H. No. 4/45, Tabra Vaddo, Saligao, Bardez, Goa, represented through POA Mr. Lucas Dos Remedios .....Applicants

V/s

Anthonio V. M. D'Souza alias Marcos Antonio Vincent D'Souza, major of age, Indian National, Bachelor, r/o 4/53/B, Tabra Waddo, Saligao, Bardez, Goa ....Opponents

PUBLICATION NOTICE

To The Opponents

Whereas, the applicants above name have made an application dated 19/01/2024 u/s 8-A of the Goa Daman and Diu Mundkar (Protection from Eviction) Act 1975 for declaration of Mundkar with regards to property surveyed under Survey No. 213/84 of Village Saligao, Taluka Bardez, Goa in this Court against you.

And whereas, the applicant stated in their application dated 09.12.2024 that the notice sent to the opponent by registered A.D. were returned unserved with postal remark The applicants has therefore prayed for substitute service as they were not aware of any other address of the opponent, by way of publication in the local newspaper and the same has been granted by this Court being genuine.

AND WHEREAS, this Court is satisfied that this is a fit case for ordering such service. Now therefore notice is hereby given to you under order V of Rule 20(1A) of the C.P.C. 1908 to appear before this Court either in person or by an agent duly instructed and able to answer all material question relating to the application on **17/02/2025 at 10.30 a.m.** failing which the application shall be heard and determined ex-parte.

Given under my hand and seal of this court on this 13th day of January 2025.

Sd/- **Shannon Chika de Almeida** (Seal)
Joint Mamlatdar II of Bardez Taluka, Mapusa, Goa

CHANGE IN NAME

I **DHARMINDER SINGH CHAWLA**, r/o H. no. 3/T3 Models Royal palms Caranzelm Tiswadi Goa. like to change my name from **DHARMINDER SINGH** to **DHARMINDER SINGH CHAWLA** Hereafter in all my dealings and documents I will be known by the name **DHARMINDER SINGH CHAWLA**

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my client, *Smt. Trupti Dinesh Paryekar*, has revoked the Specific Power of attorney granted in favour of **Mr. Shidesh Suresh Ambre**, son of Mr. Suresh Shivram Ambre, Married, 39 years of age, Business, Indian National, having Aadhar Card No. 6131 0009 7715, PAN Card No. BESPA2289G, resident of 181, Ghateshwar Nagar, Khorlim, Mapusa, Bardez, Goa, which was registered under NO. 31698/22 on 10.12.2022 in the book of the Notary Public, Shri. N. C. Gaonkar of Mapusa, Goa.

As a result of this revocation, **Mr. Shidesh Suresh Ambre**, no longer has any legal authority to act on behalf of my client in any capacity whatsoever.

Any person entering into any transactions with him in relation to my client's affairs shall do so at their own risk, cost and consequences.

This notice is issued in addition to the publication of an Public Notice in a local daily newspaper.

Mapusa, Dated: 04.02.2025

Sd/- **Tukaram P. Shetye** (Advocate)
Office A 01, Xavier Enclave, Opp. MMC, Altinho, Mapusa, Goa
9049898708 / 8080169608 Email: tukaram_shetye@yahoo.in

BY PUBLIC NOTICE

Date: 6th February 2025

To,
Mr. Dattatray Ananda Wadkar,
House No.38, Near Raj Soda Factory,
New Vadem, Vasco da Gama,
Goa 403802

Subject: Termination of Lease, Outstanding Dues & Possession of Shop No. 21, Pelagia Building.

This notice is regarding your lease for Shop No. 21, executed on April 15, 2022, with a monthly rent of Rs.15,000 (excluding utilities). You currently have outstanding dues totaling Rs. 4,15,080.

Despite previous attempts to communicate, including a legal notice dated May 15, 2024, which was returned as "Unclaimed - RTS." Notice dated 28/01/2025 by Fabrica da Igreja de Vasco and visits to your residence where you could not be located, we are compelled to terminate your lease immediately under Clauses 1, 16 & 17.

You are required to clear the outstanding dues within 15 days and vacate Shop No. 21 immediately. Failure to comply will result in forcible possession of the premises and disposal of its contents at your risk and expense.

This serves as your final warning to vacate Shop No. 21, Pelagia Building.

Sd/-
Fr. Anthony Vaz.
for Fabrica da Igreja de Vasco

IN THE COURT OF THE INSPECTOR OF SURVEY & LAND RECORDS, CITY SURVEY, MAPUSA, BARDEZ, GOA
Case No. ISLR / DEM / BAR / ANJ / 142 / 2024

Mrs. Pallavi Rupesh Harmalkar, R/o H. No. 1452, Muddi Bandh, Anjuna, Bardez, Goa ......Applicant

V/s

1. Mr. Manuel Anthony Januarion Vaz, R/o Muddi, Behind Anand Sea Food, Zalini, Anjuna, Bardez, Goa 2. Mr. tivirkram Ganesh Sawant 3. Banu A Harmalkar 4. Sushnavati B. Harmalkar, Both R/o H. No. 1452, Muddi, Anand Sea Food, Zamlini, Anjuna, Bardez, Goa 5. Lusian Pinto, R/o Behind Anand Sea Food, Zamlini, Anjuna, Bardez, Goa 6. Pundalik Jagannath Chodnekar, R/o Munag Waddo, Chivar, Anjuna, Bardez, Goa 7. Luzian Pinto, R/o Behind Anand Sea Food, Zamlini, Anjuna, Bardez, Goa 8. Tucaram Ganesh Chodonkar, R/o Munag Waddo, Chivar, Anjuna, Bardez, Goa 9. Luzian Pinto, R/o Behind Anand Sea Food, Zamlini, Anjuna, Bardez, Goa 10. Hari Shankar Dabholkar, R/o Dabhol Waddo, Chapora, Anjuna, Bardez, Goa 11. Luciana Pinto, R/o Behind Anand Sea Food, Zamlini, Anjuna, Bardez, Goa 12. Rama Sajro Betkar, R/o Zor Waddo, Zorim, Caisua, Bardez, Goa 13. Luciano Pinto, R/o Behind Anand Sea Food, Zamlini, Anjuna, Bardez, Goa 14. Yeshwant Gopi Rewodkar, R/o Munag Waddo, Chivar, Anjuna, Bardez, Goa ......Respondents

PUBLIC NOTICE

Whereas, the above named applicant has moved an application to this Court for Demarcation of HIS/HER/THEIR/ITS share under section 114 of Land Revenue Code 1968 in respect of property surveyed under Survey No. **462/60** of Village **Anjuna** of Bardez Goa.

AND WHEREAS, applicant served the notices through Registered A.D to the adjoining holders.

AND WHEREAS, notices are returned back from the postal authority with the endorsement "Party Deceased, Insufficient Address, Addresses Left" etc.

AND WHEREAS, the applicant has made an application on 28/01/2025 and prayed for service of summons by issuing Public Notice in any local daily under order V Rule 20(1-A) of Civil Procedure Code, 1908 as the applicant has stated their inability to submit the detailed addresses of the above respondents and their legal heirs.

AND WHEREAS, I am satisfied that this is a fit case for grant of such permission.

NOW THEREFORE, notice is hereby given to the applicant who thereby shall remain present in the office of Inspector of Survey and Land Records, City Survey, Mapusa on **19/02/2025** at **10.00 A.M.** in order to proceed to the site with the Field Surveyor **Shri Chandrashekar Chari**. The respondent / adjoining land holder are requested to remain present at site on scheduled date i.e. **19/02/2025 at 10.30 A.M.** onwards.

The applicant is further requested to clear the bushes on the boundary line, if it has been not done so far and arrange two labourers at site for helping the Surveyor for measurement work at the time of survey.

After completion of survey work your say will be recorded in the inspection report.

You are further directed to remain present before this Court on 28/02/2025 @ 11.00 a.m. and give your say in the matter if any, failing which the case will be heard and decided in your absence.

Given under my hand the seal of this Court on this 4th day of January, 2025

Sd/- **Patrick H. Gonsalves** (Seal)
Inspector of Survey & Land Records, City Survey, Mapusa

CHANGE IN NAME

I, **Silvano Miguel de Sa** r/o House 985 Ambirna Socorro Bardez Goa 403501, have changed my name from **Silvan Minguel De Sa** to **SILVANO MIGUEL DE SA.** Hereafter in all my documents I will be known by the name **SILVANO MIGUEL DE SA.**

Transfer of Vehicle

I, Kirtimala Krishna Shetye, r/o H. No. 56, Shetyewada, Torxem, Pernem, Goa, wife of late Krishna Parshuram Shetye, wish to transfer Maruti Suzuki ALTO LXI bearing registration No. GA 03 H 1640 & Honda Activa 4G bearing registration No. GA 11 C 6293 in my name.

Any member of the public or any other institution / bank having objection for such transfer, may send their objections along with documentary proof to the RTO Pernem or to me within 8-15 days time from today.

Sd/- Kirtimala K. Shetye
Torxem, Pernem, Goa

IN THE COURT OF JOINT MAMLATDAR VI OF BARDEZ TALUKA AT MAPUSA, GOA
Mutation Case No: 99567 Village: Candolim

1) Smita Gajanan Kavlekar alias Yamini Bhaskar Candolkar 2) Gajanan Dattaray Kavlekar, both R/ H.No. E-5/85 Keniwada, Mapusa, Bardez, Goa .....Applicant

V/s

1. Anandi Bhaskar Candolkar 2. Bhaskar Atchut Kandolkar alias Bhaskar A. Candolcar alias Bhaskar Candolkar alias Baskar Atchut Candolkar alias Bhaskar Atchut Candolkar ....Opponents

PUBLIC NOTICE

To all Opponents / Legal Heirs / any other interested parties

Whereas the applicant 1) Smita Gajanan Kavlekar alias Yamini Bhaskar Candolkar 2) Gajanan Dattaray Kavlekar, both R/ H.No. E-5/85 Keniwada, Mapusa, Bardez, Goa has applied for mutation under section 96 of L.R.C. 1968 to include their name after deleting the existing name Bhaskar Atchut Kandolkar in occupant column of Sy No. 144/15 of Village Candolim as Co Occupant as per Order/Decree dated 02-05-2023 in Inventory Proceeding No. 642/2022/G passed in the court of the Civil Judge Junior Division G court at Mapusa Goa.

Whereas, the notices in Form no. X were issued. However some of the notices could not be served as party expired.

And whereas, the applicant has prayed vide his application for substitute service, by publication of public notice in any one daily newspaper as required under Order V Rule 20(1A) of C.P.C. as the applicant does not know the legal heirs and the addresses of the interested parties.

All the interested parties are hereby given the notice of the said mutation entry and called upon to submit to me their objections if any to the mutation entry within 15 days from the date of publication of this notice failing which the suitable order under the provision of LRC shall be issued by the certifying officer.

Mapusa, Dated: 30/01/2025

Sd/- **Saiesh S. Naik** (Seal)
Joint Mamlatdar VI of Bardez Taluka, Mapusa

IN THE COURT OF JOINT MAMLATDAR - II OF BARDEZ TALUKA, MAPUSA, GOA
Case No: JM-II / TNC / PUR / Parra / 09 / 2024

Benjamin Fernandes alias Benhamin Fernandes alias Romaldo Benjamin Fernandes (since deceased through his legal heirs) Mrs. Carmelina Arrociana Lobo, w/o Mr. Domnic Lobo, age 51 years, married, agriculturist, r/o H. No. 190, Bhati Vaddo, Parra, Bardez, Goa .....Applicant

V/s

1. The Administartor of Communidade of Bardez at Mapusa, Bardez, Goa 2. The Attorney, Communidade of Parra, Parra, Bardez, Goa ....Opponents

PUBLICATION NOTICE

To The Opponents

Whereas, the applicant above name have made an application dated 09/09/2024 which was inwarded in this office on 12.09.2024 u/s 18-C of the Goa Daman & Diu Agricultural Tenancy Act 1964 for purchase with regards to property bearing Survey No. 79/14 situated at Parra, Bardez, Goa in this Court against opponents.

And whereas, the applicant stated in his application dated 28.01.2025 that some of the notices sent to the opponent by registered A.D. is returned unserved with postal remark "not known, return to sender". The applicant has therefore prayed for substitute service as he is not aware of any other address of the opponent, by way of publication in the local newspaper and the same has been granted by this Court being genuine.

AND WHEREAS, this Court is satisfied that this is a fit case for ordering such service. Now therefore notice is hereby given to you under order V of Rule 20(1A) of the C.P.C. 1908 to appear before this Court either in person or by an agent duly instructed and able to answer all material question relating to the application on **03/03/2025 at 10.30 a.m.** failing which the application shall be heard and determined ex-parte.

Given under my hand and seal of this court on this 13th day of January 2025.

Sd/- **Shannon Chika de Almeida** (Seal)
Joint Mamlatdar II of Bardez Taluka, Mapusa, Goa

IN THE COURT OF JOINT MAMLATDAR - II OF BARDEZ TALUKA, MAPUSA, GOA
Case No: JM-II / TNC / PUR / Parra / 10 / 2024

Mahadev Bapu Pednekar alias Mahadev B. Pednekar alias Mahadev Babu Pednekar alias Mahader B. Pednekar (since deceased through his legal heirs) Mr. Sadanand Mahadev Pednekar, s/o Mahadev B. Pednekar alias Mahadev Babu Pednekar alias Mahader B. Pednekar, age 62 years, married, agriculturist, r/o H. No. 642, Britto Vaddo, Parra, Bardez, Goa .....Applicant

V/s

1. The Administartor of Communidade of Bardez at Mapusa, Bardez, Goa 2. The Attorney, Communidade of Parra, Parra, Bardez, Goa ....Opponents

PUBLICATION NOTICE

To The Opponents

Whereas, the applicant above name have made an application dated 09/09/2024 which was inwarded in this office on 12.09.2024 u/s 18-C of the Goa Daman & Diu Agricultural Tenancy Act 1964 for purchase with regards to property bearing Survey Nos. 118/20, 148/18, 148/2, 151/2 & 156/25 situated at Parra, Bardez, Goa in this Court against opponents.

And whereas, the applicant stated in his application dated 15.01.2025 that some of the notices sent to the opponent by registered A.D. is returned unserved with postal remark "not known, return to sender". The applicant has therefore prayed for substitute service as he is not aware of any other address of the opponent, by way of publication in the local newspaper and the same has been granted by this Court being genuine.

AND WHEREAS, this Court is satisfied that this is a fit case for ordering such service. Now therefore notice is hereby given to you under order V of Rule 20(1A) of the C.P.C. 1908 to appear before this Court either in person or by an agent duly instructed and able to answer all material question relating to the application on **03/03/2025 at 10.30 a.m.** failing which the application shall be heard and determined ex-parte.

Given under my hand and seal of this court on this 13th day of January 2025.

Sd/- **Shannon Chika de Almeida** (Seal)
Joint Mamlatdar II of Bardez Taluka, Mapusa, Goa

IN THE COURT OF THE INSPECTOR OF SURVEY & LAND RECORDS, CITY SURVEY, MAPUSA, BARDEZ, GOA
Case No. ISLR / DEM / BAR / MPS / 96 / 2024

1. Mr. Michael D'Souza 2. Mrs. Ana Maria D'Souza, H. No. 65/1, Bondir Vaddo, Chapora, Bardez, Goa ......Applicant

V/s

1. Mr. Babu Yeshwant Navim, r/o Balkrishna Bhosale Marg, Dangui Colony, Xelpem, Mapusa, Bardez, Goa 2. Mr. Ajit Damodar Neogi, r/o Balkrishna Bhosale Marg, Dangui Colony, Xelpem, Mapusa, Bardez, Goa 3. Mr. Diago John Fernandes and Mrs. Lina Maria Fernandes, r/o Balkrishna Bhosale Marg, Dangui Colony, Xelpem, Mapusa, Bardez, Goa ......Respondents

PUBLIC NOTICE

Whereas, the above named applicant has moved an application to this Court for Demarcation of HIS/HER/THEIR/ITS share under section 114 of Land Revenue Code 1968 in respect of property surveyed under **P.T. Sheet No. 3 Chalta No. 64 of Mapusa City** Bardez Taluka.

AND WHEREAS, applicant served the notices through Registered A.D to the adjoining holders.

AND WHEREAS, notices are returned back from the postal authority with the endorsement "Insufficient Address" etc.

AND WHEREAS, the applicant has made an application on 20/01/2025 and prayed for service of summons by issuing Public Notice in any local daily under order V Rule 20(1-A) of Civil Procedure Code, 1908 as the applicant has stated their inability to submit the detailed addresses of the above opponents and their legal heirs.

AND WHEREAS, I am satisfied that this is a fit case for grant of such permission.

NOW THEREFORE, notice is hereby given again to all the above opponents and all interested parties to appear on 14th February 2025 at 11:00 AM to file their say on the said date and time, failing which the matter will be heard and determined in their absence.

Given under my hand the seal of this Court on this 05th day of February, 2025

Sd/- **Patrick H. Gonsalves** (Seal)
Inspector of Survey & Land Records, City Survey, Mapusa, Goa

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया भारत सरकार का उपक्रम | **Union Bank of India** A Government of India Undertaking

क्षेत्रीय कार्यालय,
एलआयसी बबिल्डींग, ईडीसी कॉम्प्लेक्स, पाटो–पणजी, गोवा 403001
दूर.क्र. : 2437971/ 72 /73 /74

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 8(6) मधील तरतुदींखाली स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे तमाम लोक आणि खासकरून कर्जदार व हमीदार यांना नोटीस देण्यात येते की, सुरक्षित धनकोकडे गहाण टाकलेल्या/ भार असलेल्या व युनियन बँकेच्या प्राधिकृत अधिकारी यांनी रचनात्मक/भौतिक कब्जा केला आहे त्या खाली वर्णिलेल्या स्थावर मालमत्ता खाली दिलेल्या कर्जदार व हमीदारांकडून युनियन बँक ऑफ इंडियाला खाली दिलेल्या देय रकमेची वसुली करण्याकरिता **जसे आहे जेथे आहे, जे आहे जे काही आहे, व तेथे जे जे काही आहे** या तत्वावर खाली दिलेल्या तारखेस विकल्या जातील. राखीव किंमत व बयाणा रक्कम ठेव खाली दिल्यानुसार आहे :

शाखेचे नाव व पत्ता	विद्यानगर शाखा, जुन्या चौगुले कॉलेजजवळ, घोगळ, मडगाव, गोवा–403601 दूर.क्र. 0832-2750373
कर्जदार व हमीदाराचे नाव	1. मे. अरकांजो कन्स्ट्रक्शन्स प्रा. लि., द्वारा नोरोन्हा ऑटोमोबाईल्स, गाळा क्र. 1, कुंदे पेट्रोल पंपामागे, मडगाव, गोवा 403601. 2. श्रीमती पिएदाद नोरोन्हा, घर क्र. 1061 बोर्डा, मडगाव, गोवा 403601. 3. श्री. अरविन नोरोन्हा, घर क्र. 1061 बोर्डा, मडगाव, गोवा 403601.4. कु. ॲलिस नोरोन्हा, घर क्र. 1061 बोर्डा, मडगाव, गोवा 403601.

दि. 06-11-2024 रोजी देय रक्कम : 11,01,16,954.47 (रु. अकरा कोटी एक लाख सोळा हजार नऊशे चोपन्न व पैसे सत्तेचाळीस फक्त) अधिक त्यावरील त्यापुढील व्याज, किमती व इतर खर्च.

मालमत्ता वर्णन : मालमत्ता क्र. 01 : गोवा राज्यातील दक्षिण गोवा जिल्ह्यातील सालसेत तालुक्यातील मडगाव नगरपालिका क्षेत्रात बोर्डा येथे असलेल्या डिपॉयबाटा या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या जमीन जुमल्याच्या मालमत्तेचा भाग असलेला प्लॉट ज्यावर नगरपालिका घर क्र. 1061 असलेल्या बंगल्याच्या बांधकामासह 4006.65 चौ.मी. क्षेत्रफळ असलेल्या प्लॉट क्र. 5 चा संपूर्ण भाग जी जमीन दक्षिण गोवा जिल्ह्याच्या मडगाव शहर सर्वेक्षणाच्या पीटी शीट क्र. 174 च्या चलता क्र. 6 (भाग) खाली सर्वेक्षित व मात्रिज क्र. 684 खाली तालुका महसूल कार्यालयात नोंदवेलेला आणि नवीन मालिकेच्या क्र. 4915 व 4916 खाली भू नोंदणी कार्यालयात वर्णिलेली आहे.

मालमत्ता क्र. 02 : मात्रिज क्र. 693 खाली तालुका महसूल कार्यालयात नोंदवलेली व नवीन मालिकेच्या क्र. 35642 खाली सालसेत भू नोंदणी कार्यालयात वर्णिलेली व मडगाव नगरपालिका हद्दीत विद्यानगर, मडगाव, सालसेत, दक्षिण गोवा, गोवा 403602 येथे असलेल्या पीटी शीट क्र. 173 च्या चलता क्र. 34 मध्ये आंद्रे शीर या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या जमिनीचा 1675.00 चौ.मी. क्षेत्रफळाचा संपूर्ण प्लॉट. ताब्याचा प्रकार : भौतिक. . सुरक्षित धनकोस ज्ञात भार : कोणतेही अन्य भार माहित नाहीत.ई–लिलावाची तारीख व वेळ : 28.02.2025 दुपारी 12.00 ते संध्या. 5.00 (10 मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह). ई–लिलाव संकेतस्थळ : https://baanknet.com.

रखीव किंमत : मालमत्ता क्र. 01 : रु. **9,60,00,000.00/– (रु. नऊ कोटी साठ लाख फक्त) आणि मालमत्ता क्र.** 02 : **रु. 3,30,00,000.00/– (रु. तीन कोटी तीस लाख फक्त)**. त्यापुढील बोली : (अ) सर्वोच्च बोलीच्या किंवा लगेचच्या मागील बोलीच्या रु. **1,00,000.00**/– **(रु. एक लाख फक्त)** पेक्षा कमी असू नये, जसे प्रकरण असेल त्यानुसार, रु. **1,00,000.00**/– **(रु. एक लाख फक्त)** या बहु वाढ मूल्यासह. (ब) म्हणजेच मालमत्ता–मालमत्तांची पहिली बोली ही राखीव किंमत – एक वाढ किंमत अशी असावी. ही किंमत बोली प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी किमान बोली किंमत असेल. बयाणा रक्कम ठेव : मालमत्ता क्र. **01** : **96,00,000/– (रु. शहाण्णव लाख फक्त)** आणि मालमत्ता क्र. 02 : रु. **33,00,000/– (रु. तेहतीस लाख फक्त)** ई–लिलाव चालू होताना वा त्यापूर्वी जमा करावी. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया **www.unionbankofindia.co.in** या संकेतस्थळावर पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक : 06.02.2025
ठिकाण : पणजी, गोवा

प्राधिकृत अधिकारी
युनियन बँक ऑफ इंडिया

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 **च्या नियम** 8(6) **नियम** 6(2)
नियम 6(2) **खाली** 30/15 **दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना**

ही नोटीस वर दिलेल्या तारखेला ई–लिलाव विक्री होत असल्याबद्दल सदर कर्जाचे कर्जदार व हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 8(6) नियम 6(2) व नियम 9(1) खालील तुरतुदींखाली नोटीस समजावी. इच्छुक बोलीदारांना सल्ला आहे की त्यांनी ई–लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यापूर्वी व त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी **https://baanknet.com** आणि **www.unionbankofindia.co.in tenders** या संकेतस्थळाला भेट द्यावी.

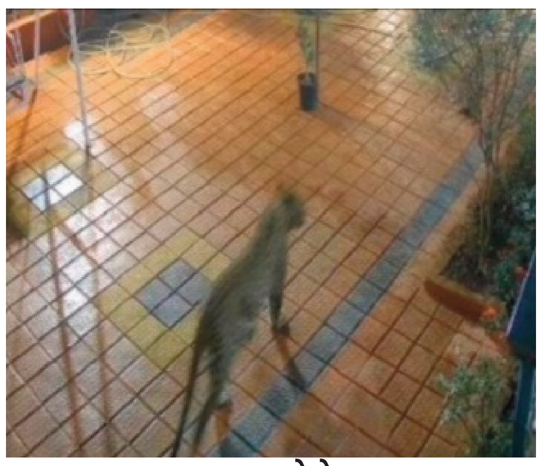
पान १ वरून

'डबल इंजिन'ला सुप्रीम कोर्टाचा दणका!

ओडीपी फ्रेमवर्क प्रभावीपणे कोसळला. त्यानंतर २२ डिसेंबर २०२२ रोजी जारी केलेल्या परिपत्रकात ओडीपी सक्रिय ठेवण्याचे आवाहन करण्यात आले होते परंतु उच्च न्यायालयाने त्याला स्थगिती दिली. त्यानंतर सरकारने न्यायालयाच्या स्थगितीला बगल देण्यासाठी अध्यादेश काढला, ज्यामुळे गोवा फाउंडेशनने आणखी एक आव्हान दिले. २ मे २०२४ रोजी उच्च न्यायालयाने अध्यादेशाला स्थगिती दिली आणि ओडीपीचे कामकाज थांबवले.सरकारने मे २०२४ मध्ये सर्वोच्च न्यायालयात धाव घेतली, ज्यामुळे सर्वोच्च न्यायालयाने उच्च न्यायालयाच्या आदेशाला स्थगिती दिल्याने तात्पुरता दिलासा मिळाला. तथापि, सर्वोच्च न्यायालयाने स्पष्ट केले की ओडीपी अंतर्गत कोणतेही बांधकाम उच्च न्यायालयाच्या अंतिम निकालाच्या अधीन असेल, ज्यामुळे पाच गावांमध्ये पुढील झोनिंग बदलांवर बंदी घालण्यात आली. असे असूनही, गोवा फाउंडेशनला असे आढळून आले की टाउन अँड कंट्री प्लॅनिंग (टीसीपी) विभाग ओडीपी क्षेत्रात बांधकाम परवाने जारी करत आहे. एनजीओने न्यायालयीन हस्तक्षेप केला, ज्यामुळे उच्च न्यायालयाने २३ जानेवारी २०२५ रोजी बांधकाम स्थगित करण्याचा आदेश दिला.गोवा सरकारने आपल्या ताज्या प्रयत्नात या निर्णयाला आव्हान देणारी एसएलपी दाखल केली, परंतु सर्वोच्च न्यायालयाने गुरुवारी ही याचिका फेटाळून लावली आणि वादग्रस्त झोनमध्ये विकास रोखण्याच्या उच्च न्यायालयाच्या निर्णयाला दुजोरा दिला.

राज्यपालांच्या भाषणाला विरोधकांचा सभात्याग

गोवा फॉरवर्ड पक्षाचे आमदार विजय सरदेसाई हे अधिवेशनातच राहिले. त्यांनी राज्यातील कथित नोकऱ्या घोटाळे आणि जमीन हडपण्यासह विविध मुद्द्यांवर प्रकाश टाकणारे फलक हातात धरले होते. नंतर आमदार वेंझी व्हिएगस, वीरेश बोरकर, क्रूझ सिल्वा आणि कार्लोस फेरेरा सभागृहात परतले. मुख्यमंत्री प्रमोद सावंत यांनी सादर केलेल्या २०२५ च्या पहिल्या व्यवसाय सल्लागार समिती (बीएसी) अहवालालाही विरोधकांनी विरोध केला. त्यांनी असा युक्तिवाद केला की कमी केलेल्या अधिवेशनाबाबत त्यांचे लेखी आक्षेप समाविष्ट करण्यात आले नाहीत. तथापि, त्यांच्या निषेधाला न जुमानता, अहवाल आवाजी मतदानाने मंजूर करण्यात आला. नंतर माध्यमांना संबोधित करताना, आलेमाव यांनी सभात्यागाचे समर्थन केले आणि म्हटले की विरोधकांकडे उपस्थित करण्यासाठी अनेक महत्त्वाचे मुद्दे आहेत. ते विधेयके उधळत आहेत कारण त्यांच्याकडे संख्याबळ आहे. आम्हाला विधेयकांचा अभ्यास करण्यासाठी पुरेसा वेळ हवा आहे, परंतु ते पुनरावलोकनासाठी ४८ तास न देता पूरक मागण्या आणि अनेक कायदे पुढे ढकलत आहेत. बीएसी अहवालात आमचे लेखी आक्षेप देखील दुर्लक्षित करण्यात आले, असे ते म्हणाले. सभागृहात मूक निषेध करण्याचा पर्याय निवडणारे सरदेसाई म्हणाले की, विरोधी सदस्यांनी वेगवेगळ्या प्रकारे निदर्शने करण्यास सहमती दर्शविली आहे. हा प्रश्न मंत्रिमंडळाचा आहे. त्यांना प्रश्नांची उत्तरे द्यायची नाहीत, म्हणूनच अधिवेशन इतके लहान आहे. राष्ट्रकुल राष्ट्रांप्रमाणेच विधानसभेच्या बैठकींसाठी एक निश्चित वेळापत्रक असले पाहिजे, असे ते म्हणाले. १ विरोधी पक्षांमध्ये एकतेचा अभाव या निषेधामुळे विरोधी पक्षांमधील समन्वयाचा अभाव देखील उघड झाला. सरदेसाई त्यांच्या फलकासह आत राहिले, तर आलेमाव वीरेश बोरकर वेंझी व्हिएगस आणि केपेचे आमदार अल्टोन डिकॉस्टा सभागृहातून बाहेर पडले, तर आलेमाव यांचे आमदार कार्लोस फेरेरा सभागृहातून बाहेर पडले.त्यांच्या निर्णयाचे समर्थन करताना आलेमाव म्हणाले, त्या क्षणी, आम्ही निषेध म्हणून सभात्याग करण्याचा निर्णय घेतला. राज्यपाल आमच्या चिंतांकडे लक्ष देत नव्हते आणि सभापतींनी आम्हाला निघून जाण्याचे निर्देश दिले. विरोधी पक्षांच्या एकतेवर प्रश्नचिन्ह उपस्थित करण्यापेक्षा सरकारच्या फूट पाडण्यावर लक्ष केंद्रित केले पाहिजे.



चाररस्ता येथे बिबट्याचे दर्शन

टीम दैनिक हेराल्ड

काणकोण, दि. ६ :चाररस्ता येथील विश्वास देसाई यांच्या घराच्या अंगणात बिबट्या वाघाने काल रात्री दर्शन दिले. घरासमोर सीसीटीव्ही कॅमेरे बसविण्यात आल्याने सदर बिबटा कॅमेऱ्यात कैद झाला आहे. या भागात आणखी तीन बिबटे लोकवस्तीत फिरतात, अशी माहिती स्थानिक नागरिकांनी दिली. वनखात्याने पिंजरा लावून या बिबट्यांना पकडण्याची मागणी होत आहे. विश्वास देसाई यांनी काणकोण वनखात्याच्या अधिकाऱ्यांना या बिबट्यांची माहिती दिली आहे.

रोणापाल ग्रामस्थांचे धरणे उपोषण १५ दिवसांसाठी स्थगित : सुरेश गावडे

टीम दैनिक हेराल्ड

बांदा, दि. ६ : तिलारी कालवा दुरुस्तीची कामे प्रगतीपथावर असल्याने रोणापाल ४४ किलोमीटर पर्यंत पाणी येण्यास अडचणी आहेत. मात्र येत्या १५ दिवसात पाणी रोणापाल पर्यंत पोहोचेल असे ठोस आश्वासन तिलारी कालवा विभागाचे अधीक्षक अभियंता व्ही. बी. चव्हाण यांनी दिले. त्यामुळे सुरेश गावडे यांनी पुकारलेले धरणे आंदोलन स्थगित करण्यात आल्याची माहिती त्यांनी दिली.

तिलारी कालव्याचे पाणी अद्याप रोणापाल पर्यंत न पोचल्याने शेतकऱ्यांची शेती बागायती पाण्याअभावी करपून गेली आहे. त्यामुळे कालवा विभागा विरोधात शेतकऱ्यांच्या संतप्त प्रतिक्रिया आहेत. त्यामुळे सुरेश गावडे यांनी शुक्रवार ७ फेब्रुवारी रोजी कालव्यात बसून धरणे आंदोलन करण्याचा इशारा दिला होता. या पार्श्वभूमीवर अधीक्षक अभियंता व्ही. बी. चव्हाण यांनी सुरेश गावडे यांच्या निवासस्थानी भेट देत त्यांच्याशी चर्चा केली.

तिलारी कालवा दुरुस्तीची कामे सध्या प्रगतीपथावर आहेत. त्यासाठी थोडा कालावधी द्या अशी विनंती गावडे यांना केली. येत्या पंधरा दिवसात पाणी रोणपालपर्यंत पोहोचेल, असे ठोस आश्वासनही त्यांनी यावेळी बोलताना दिले. त्यामुळे सुरेश गावडे यांनी धरणे आंदोलन पंधरा दिवसांसाठी स्थगित केल्याची माहिती दिली.

adventz | ZUARI AGRO CHEMICALS

झुआरी ॲग्रो केमिकल्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः जय किसान भवन, झुआरीनगर, गोवा–403726, CIN - L65910GA2009PLC006177

31 डिसेंबर, 2024 रोजी संपलेले तिमाही आणि नऊ महिने यांच्या अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या निवेदनाचा भाग

(रु. कोटींमध्ये)

अ. क्र.	तपशील	एकेरी						एकत्रित					
		31/12/2024 रोजी संपलेले 3 महिने (अलेखापरीक्षित)	30/09/2024 रोजी संपलेले 3 महिने (अलेखापरीक्षित)	31/12/2023 रोजी संपलेले 3 महिने (अलेखापरीक्षित)	31/12/2024 रोजी संपलेले 9 महिने (अलेखापरीक्षित)	31/12/2023 रोजी संपलेले 9 महिने (अलेखापरीक्षित)	31/03/2024 रोजी संपलेले वर्ष (लेखापरीक्षित)	31/12/2024 रोजी संपलेले 3 महिने (अलेखापरीक्षित)	30/09/2024 रोजी संपलेले 3 महिने (अलेखापरीक्षित)	31/12/2023 रोजी संपलेले 3 महिने (अलेखापरीक्षित)	31/12/2024 रोजी संपलेले 9 महिने (अलेखापरीक्षित)	31/12/2023 रोजी संपलेले 9 महिने (अलेखापरीक्षित)	31/03/2024 रोजी संपलेले वर्ष (लेखापरीक्षित)
1	कार्यवाहीतून एकूण उत्पन्न	5.17	36.39	13.61	72.82	101.84	232.53	1,270.00	1,140.02	855.86	3,516.57	3,748.42	4,772.87
2	चालू कार्यवाहीतून कालावधीसाठीचा (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबींपूर्वी) निव्वळ नफा/(तोटा)	(26.67)	(4.76)	(27.12)	(50.23)	(62.31)	21.40	56.31	48.98	14.65	159.84	157.65	227.51
3	चालू कार्यवाहीतून करापूर्वीचा कालावधीसाठीचा (अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबींनंतर) निव्वळ नफा/(तोटा)	(26.67)	(4.76)	(27.12)	(50.23)	(62.31)	21.40	101.00	113.46	45.45	270.66	176.38	250.55
4	बंद केलेल्या कार्यवाहीतून करापूर्वीचा कालावधीसाठीचा (अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबींनंतर) निव्वळ नफा/(तोटा)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	करानंतर कालावधीसाठीचा (अपवादात्मक बाबींनंतर) निव्वळ नफा/(तोटा)	(26.67)	(4.76)	(27.12)	(50.23)	(62.31)	21.40	80.95	93.42	28.55	203.74	93.57	170.93
6	कालावधीसाठीचे एकूण एकात्मिक उत्पन्न/(तोटा) (कालावधीसाठीचा (करानंतर) नफा/(तोटा) आणि इतर एकात्मिक उत्पन्न/तोटा (करानंतर)	(26.67)	(4.76)	(27.12)	(50.23)	(60.65)	32.87	80.77	92.04	28.17	202.93	94.80	180.97
7	भरणा केलेले सम भाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु.10/– प्रत्येकी)	42.06	42.06	42.06	42.06	42.06	42.06	42.06	42.06	42.06	42.06	42.06	42.06
8	प्रति भाग मिळकत (प्रत्येकी रु.10/–) (चालू कार्यवाहीसाठी) (अवर्षांकित)												
	(अ) मूळ (रु.)	(6.34)	(1.13)	(6.45)	(11.94)	(14.82)	5.09	12.97	19.30	6.78	34.46	5.86	23.73
	(ब) सौम्य केलेली	(6.34)	(1.13)	(6.45)	(11.94)	(14.82)	5.09	12.97	19.30	6.78	34.46	5.86	23.73
9	प्रति भाग मिळकत (प्रत्येकी रु.10/–) (बंद केलेल्या कार्यवाहीसाठी) (अवर्षांकित)												
	(अ) मूळ (रु.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	(ब) सौम्य केलेली	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	प्रति भाग मिळकत (प्रत्येकी रु.10/–) (चालू व बंद केलेल्या कार्यवाहीसाठी) (अवर्षांकित)												
	(अ) मूळ (रु.)	(6.34)	(1.13)	(6.45)	(11.94)	(14.82)	5.09	12.97	19.30	6.78	34.46	5.86	23.73
	(ब) सौम्य केलेली	(6.34)	(1.13)	(6.45)	(11.94)	(14.82)	5.09	12.97	19.30	6.78	34.46	5.86	23.73

१. वरील भाग हा सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँडिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स्) नियमन, 2015 च्या नियम 33 खाली 06 फेब्रुवारी 2025 रोजी स्टॉक एक्स्चेंजिसकडे सादर केलेल्या 31 डिसेंबर 2024 रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांच्या वित्तीय निष्कर्षांच्या सविस्तर फॉर्मेटचा भाग आहे. 31 डिसेंबर 2024 रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांच्या अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे पूर्ण फॉर्मेट कंपनीच्या www.zuari.in या आणि स्टॉक एक्स्चेंजिसच्या www.nseindia.com व www.bseindia.com या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.खाली दिलेले क्यू. आर. कोड स्कॅन करून ते मिळवता येते.

२. हे निष्कर्ष कंपनी कायदा, 2013 वाचा संबंधित जारी नियमांनुसारच्या कलम 133 खाली विहीत केल्याप्रमाणे इंडियन अकौंटिंग स्टँडर्डस् ("इंड एएस") यांच्यानुसार तयार करण्यात आले आहेत.

स्थळ : नवी दिल्ली
दिनांक : 06 फेब्रुवारी 2025

संचालक मंडळासाठी व वतीने
झुआरी ॲग्रो केमिकल्स लिमिटेड
सही/–
नितीन एम. कंटक
कार्यकारी संचालक
डीआयएन : 08029847